



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DE  
FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DE SÃO PAULO/SP**

**PLANO DE REALIZAÇÃO DO ATIVO – ART. 99, §3º, DA LEI 11.101/2005**

**Autos do Processo Nº 1021058-77.2016.8.26.0100**

**FALÊNCIA DE TEX BARRED´S MODA LTDA.**

**ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**, administradora judicial nomeada na falência de **TEX BARRED´S MODA LTDA.**, vem, em cumprimento ao **art. 99, §3º, da Lei 11.101/05**, apresentar o **PLANO DE REALIZAÇÃO DO ATIVO**, que segue anexo a esta petição.

Requer, assim, junte-se a presente petição e relatório anexo aos autos.

Nestes termos,  
pede deferimento.

São Paulo, 15 de março de 2.022.

**ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**  
**SUELI ALEXANDRINA DA SILVA**  
**OAB/SP nº 279.865**

**CAMILA QUIRICI DA SILVA**  
**OAB/SP nº 394.011**



# BARRED'S

## PLANO DE REALIZAÇÃO DO ATIVO

Art. 99, §3º da Lei 11.101/05

**Tex Barred's Moda Ltda.**

CNPJ/ MF nº 07.906.493/0001-72



## Sumário

<b>1. DISPOSIÇÕES LEGAIS DO PLANO DE REALIZAÇÃO DO ATIVO E VIGÊNCIA DA LEI 11.101/2005 .....</b>	<b>4</b>
<b>2. DO ATIVO ARRECADADO A SER REALIZADO.....</b>	<b>4</b>
<b>3. DAS FORMAS DE VENDA DE ATIVO PERMITIDAS EM LEI .....</b>	<b>14</b>
<b>4. DA FORMA DE ALIENAÇÃO DOS ATIVOS A SER UTILIZADA NA FALÊNCIA DA TEX BARRED'S MODA LTDA.....</b>	<b>16</b>
<b>4.1. DOS RESTOS DE COMÉRCIO .....</b>	<b>16</b>
<b>4.1.1. DA NECESSIDADE DE VENDA ANTECIPADA DOS RESTOS DE COMÉRCIO DE MENOR VALOR.....</b>	<b>17</b>
<b>4.2. DO LEILÃO DOS BENS DE MAIOR VALOR.....</b>	<b>27</b>
<b>4.3. DO LEILOEIRO INDICADO .....</b>	<b>28</b>
<b>4.4. DO LEILÃO .....</b>	<b>29</b>
<b>5. DA POSSÍVEL RETIRADA DE ITENS DA RELAÇÃO DE BENS A SEREM VENDIDOS DE FORMA DIRETA .....</b>	<b>29</b>
<b>6. CONSIDERAÇÕES FINAIS .....</b>	<b>30</b>



## 1. Disposições legais do plano de realização do ativo e vigência da Lei 11.101/2005

Com a alteração da Lei 11.101/2005 pela Lei 14.112/2020, vigente a partir de 23/01/2020, o Administrador Judicial, após decretada a quebra, deverá apresentar plano detalhado de realização dos ativos de titularidade da Massa Falida, conforme o artigo 99, §3º, e o artigo 22, III, alínea “j”, ambos da Lei 11.101/05.

Diante disso, em cumprimento ao quanto determinado em lei, a Administradora Judicial vem, respeitosamente, apresentar o referido plano de realização de ativos da Massa Falida da Tex Barred's Moda Ltda.

## 2. Do ativo arrecadado a ser realizado

A Administradora Judicial, logo após sua nomeação e assinatura do termo de compromisso em 26/11/2021 (fls.15.063/15.064), realizou a arrecadação dos bens localizados até o momento de titularidade da Falida em duas lojas: a primeira delas, no Shopping D, localizada na Avenida Cruzeiro do Sul, 1100, Canindé, São Paulo/SP, CEP.: 03033-020; a segunda, a loja de fábrica, localizada na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 381, Parque Novo Mundo, São Paulo/SP, conforme termos de arrecadação juntados nos autos (fls.15.350/15.361) e conforme tabelas que seguem.

**Tabela 1. Itens Arrecadados na loja do Shopping D**

Autos de Arrecadação de Bens - Quadro Inventário Físico e Equipamentos.		
Nº	Equipamento	Quantidade
1	Calças Diversas Cores e modelos	18
2	Shorts Jeans Feminino	1
3	Vestidos Feminino - Diversas Cores	3
4	Camisetas Feminina - Diversos Modelos	8
5	Meia Fina Feminina	1

Página 4 de 31



6	Máquina de Cartão - Moderninha Pro	2
7	Bobinas da Máquinas de Cartão	04 Caixas
8	Bijuterias - Diversos Modelos	10
9	Computador - Modelo Nova Data Celeron D	1
10	Monitor – LG	1
11	Teclado Maxxtro	1
12	Máquina de Emissão de Nota – Sweda	1
13	Detector de notas falsas	1
14	Prateleira de Vidro - Ref. 01	1
15	Prateleiras de Vidro – Ref. 02	6
16	Cadeiras de Palha	2
17	Puffs de banquetas	10
18	Ferros de Passar	6
19	Micro-ondas Electrolux	1
20	Prateleiras de Ferro	5
21	Cofre de Segredo - Tam. Pequeno	1
22	Manequins de Lojas	17
23	Cabines	Entre 80 - 90 Kg
24	Papéis - Diversos e Soltos	7 Caixas
25	Decorativos	10 Peças
26	Etiqueta Anti- Furto	45 KG
27	Bancada de Madeira	3
28	Bancada de Recepção de Madeira, 3 gavetas e 1 armário.	1
29	Arara de Parede para Roupas	4
30	Tapete	1

**Tabela 2. Itens Arrecadados na loja de Fábrica**

<b>Autos de Arrecadação de Bens - Quadro Inventário Físico e Equipamentos - Fabrica</b>		
<b>Nº</b>	<b>Bens Arrecadados</b>	<b>Quantidade</b>
1	Saias – Feminina	34
2	Camisetas Diversas Cores e Tamanho – Feminina	32
3	Calças Diversas Cores e Tamanho – Feminina	27
4	Vestido Diversas Cores e Tamanho	10
5	Salto Modelo Dara - Tam. 38	1
6	Salto Modelo Dolce Gabbana - Tam. 37	1



7	Salto Modelo Ateen - Tam. 37	1
8	Salto Modelo Dunes - Tam. 38	1
9	Salto Modelo Jorge Alex - Tam. 37	1
10	Sandália Barred's - Tam. 39	1
11	Chapéu de Palha	1
12	Jaqueta de Frio - Feminina Tam. G	1
13	Manequins	52
14	Puffs de bancada	16
15	Cadeiras de Palhas	4
16	Mesa - Vidro Temperado	4
17	Poltrona – Preta	2
18	Mesa de Vidro - com gaveteiro	2
19	Plantas e Vasos Decorativas	14
20	Araras de Roupas	4
21	Mesa - Cor Marrom	4
22	Ferros de Passar	10
23	Cofres - Tam Pequeno	3
24	Etiquetadores de Roupas	7
25	Impressora de Nota Fiscal – Sweda	2
26	Detector de Notas	2
27	Passador de Roupas a Vapor	3
28	Aparelho de Som	3
29	Computador e Monitor Modelo Multilaser - Recepção Lojas	1
30	Computador - Sem Identificação de Modelo - Ref. 2010003009 - Sem itens	1
31	Computador - Sem Identificação de Modelo - Ref. 201204049 - Sem itens	1
32	Computador Semp Toshiba - Sem Itens	1
33	Papelão em Geral	Obs.: Necessário pesagem
34	Cabideiros de Roupas	19
35	Cortinas - Cor Bege	9
36	Cabides	Obs.: Necessário pesagem
37	Armário	3
38	Porta de Madeira - Cor Branca	3
39	Escadas de Ferro	6
40	Escada de Alumínio	2
41	Ventilador – Ventisilva	1

**Tabela 3. Itens Arrecadados na loja de Fábrica no 1º andar**

<b>Autos de Arrecadação de Bens - Quadro Inventário Físico e Equipamentos - Fabrica 1 andar</b>		
<b>Nº</b>	<b>Bens Arrecadados</b>	<b>Quantidade</b>
1	Alarme Antifurto de Lojas	120
2	Mesas para refeição e Bancos acoplados	6
3	Micro-ondas de marcas variadas	10
4	Pequena estante de base metálica com tampo de madeira e ultimo tampo de vidro	1
5	Mesa grande de linha de produção de madeira	1
<b>Nº</b>	<b>Sala 01</b>	<b>Quantidade</b>
6	Estantes Metálicas de apoio para livros	2
7	Televisores - 50 Polegadas e 20 Polegadas	2
8	Vasos com Plantas	7
9	Bebedores	2
10	Extintores de incêndio Grandes	3
11	Extintores de incêndio Pequenos	2
12	Bancos de madeira	7
13	Mesas de madeira	2
14	Fogão para esquentar Marmitta	2
15	Fogão quatro bocas – Perfetto	1
16	Sofá - (Grande)	1
17	Geladeira – Cònsul	2
18	Gavetas de plástico	6
19	Banco estofado preto segmentado	1
<b>Nº</b>	<b>Sala 02</b>	<b>Quantidade</b>
20	Máquina de Costura – Sunstar	2
21	Cabides	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
22	Caixas de papelão	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
23	Jaquetas - Diversas Cores e tamanhos	15
24	Estação de trabalho para instalação de máquina de costura	4
25	Caixas de Etiquetas	30
26	Cadeiras de madeira	3
27	Mesa grande de linha de produção de madeira	1
28	Ar-condicionado de teto – Fujitsu	1
29	Tecidos de diversas estampas	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
30	Armário de arquivo pequeno de duas portas	1
31	Tábuas de passar roupa	3
32	Cestos organizadores de plástico	16



33	Escrivaninha de escritório	2
<b>Nº</b>	<b>Sala – 03</b>	<b>Quantidade</b>
34	Escrivaninha de Escritório	10
35	Mesa grande de linha de produção de madeira	3
36	Caixas de papelão	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
37	Cabides	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
38	Ar-Condicionado Split – LG	1
39	Máquina para impressão digital - Cindy, Modelo E185	1
40	Mesa Profissional de suporte para desenhar	1
41	Cadeiras de escritório	13
42	Monitor – LG	2
43	Monitor – AOC	1
44	No-break	4
45	Telefones fixos - Diversos modelos	15
46	Mouses - Diversos modelos	4
47	Teclados - Diversos modelos	6
48	Máquina para impressão de nota fiscal - Diversos modelos	3
49	Calculadoras de Escritório - Diversos modelos	8
50	Roteador D-Link	1
51	Extintor de incêndio grande	1
52	Grampeadores	2
53	Furador de papel	1
54	Lousa branca e apagador	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 04</b>	<b>Quantidade</b>
55	Mesa de escritório	1
56	Sofá 4 lugares	1
57	Vaso de decoração de Aço	1
58	Mesinha e cadeira de palha	1
59	Cadeiras com apoio para escrever	14
60	Ar-Condicionado Split – Wieder	1
61	Ar-Condicionado Split – LG	2
62	Computador completo com monitor, mouse e teclado – AOC	1
63	Mesas de Madeira	2
64	Estantes pequenas de madeira	2
65	Poltrona Puff	1
66	Tampo de vidro temperado	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 05</b>	<b>Quantidade</b>
67	Prateleiras com Divisórias	13
68	Poltrona Puff	18





69	Cadeiras de Escritório	30
70	Bancada de madeira	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 06</b>	<b>Quantidade</b>
71	Mesa de madeira de Linha Produção tamanho médio	2
72	Mesa com base metálica e tampo de vidro temperado	5
73	Mesa de madeira com tampo de Vidro Temperado	2
74	Etiquetadores de Roupa	10
75	Rádio Toca CDs – Lenox	1
76	Cabides	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
77	Escadas	20
78	Armário Guarda-Roupa Metálico	1
79	Tábuas de passar roupa	50
80	Manequins	40
81	5 Sacos de tecido	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
82	Vaso decorativo	1
83	Banquetas Estilo "Puff"	15
84	Estante de ferro tamanho médio	2
85	Caixas de Roupa Feminina	2
86	Elevador de Carga	1
87	Luminárias	3 Caixas
88	Computador e Monitor Semp Toshiba	1
89	Cestos organizadores de Plástico	15
<b>Garagem</b>		
90	Veículo Doblô Cargo Flex – 2008/2009 – Renavan 00116107871	1

**Tabela 4. Itens Arrecadados na loja de Fábrica no subsolo, Escritório e Sótão**

<b>Autos de Arrecadação de Bens - Quadro Inventário Físico e Equipamentos - Fabrica - Subsolo, Escritório e Sótão</b>		
<b>Nº</b>	<b>Bens Arrecadados</b>	<b>Quantidade</b>
1	Extintores grandes de incêndio	30
2	Extintores pequenos de incêndio	20
3	Lâminas de vidro temperado	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
4	Embalagens e caixas de papelão	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
5	Hastes de alumínio base de araras	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
6	Hastes de alumínio base de extintores de incêndio	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
7	Quadros/Chapas de madeira de decoração de mostruário	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>



8	Prateleira de alumínio	4
9	Estruturas Metálicas de Sustentação	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
10	Armários de alumínio (Pequeno)	6
11	CPUs de Marcas Variadas	9
12	Fragmentadora de papel, papelão etc	1
13	Peças de manequins de tamanhos e modelos diversos	Muitos
14	Armário preto de alumínio	2
15	Condensadores de Ar-Condicionado	3
16	Cofres estilo gavetas de tamanhos variados	16
17	Ferros de passar roupa - diversos modelos	10
18	Caixas de papelão com cabides de pendurar roupa	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
19	Aparelhos de Som com caixas de som avulsas - diversos modelos	20
20	Prateleiras de madeira com diversas divisórias	5
21	Mesa grande de madeira de linha de produção	2
22	Manequins diversos tamanhos e modelos	50
23	Micro-ondas - Electrolux e Consul	3
24	Banquetas estilo Puff	50
25	Grandes Estruturas metálicas de sustentação	4
26	Mesa de madeira de escritório	2
27	Escrivaninha de alumínio de escritório	2
28	Mala de viagem	3
<b>Nº</b>	<b>Escritório</b>	<b>Quantidade</b>
29	Cômoda pequena de madeira com gavetas para Escritório	1
30	Tecidos - Diversos tamanhos e estampas	1 Caixa
31	Caixas de papelão	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
32	Caixas de etiquetas antifurto	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
33	Câmeras de segurança	14
34	Ar condicionados de parede	5
35	Estações de trabalho compartilhadas	6
36	Mesas Cinzas simples de escritório	50
37	Armários e pequenos armários de madeira	20
38	Mesas de madeira de reunião	2
39	Cômodas de madeira para apoio e arquivo	30
40	Arquivos de metal	26
41	Monitores de computador - Modelos diversos	13
42	Teclados multimidia para computador	50
43	CPUs de Marcas Variadas	80
44	Sacolas com carimbos de madeira	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>



45	Impressora e scanner HP Deskjet Modelo 4500	1
46	No breaks	40
47	Máquinas de impressão de nota fiscal	80
48	Mesa de apoio de granito	8
49	Estantes metálicas	70
50	Servidor central para distribuição de cabos de telefone e internet	1
51	Ar-Condicionado de Teto	6
52	Lousa branca para anotações	6
53	Cadeiras de escritório	70
54	Impressora HP All-in-One Officejet J3600	1
55	Toners para impressora - modelos diversos	40
56	Leitores de código de barras	20
57	Réguas para tomadas	30
58	Estrutura metálica com porta de vidro para armazenagem de computador servidor central	1
59	Bancada de alumínio suporte para conserto de equipamentos eletrônicos	2
60	Cabos diversos de internet e equipamentos eletrônicos	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
61	Mesa baixa com tampo de vidro e estrutura metálica para apoio de revistas e afins	1
62	Ventilador avulso – Ventisol	1
63	Calculadoras financeiras	40
64	Telefones de escritório	30
65	Mouses de Computador	20
66	Roteadores de modelos variados	30
67	Grampeadores - (Caixa)	60
68	Máquinas de Cartões	35
69	Cofres - Modelos Diversos	13
70	Pequeno Ventilador – Arno	1
71	Escadas de alumínio	6
72	Roletes de tinta para calculadora	15
73	Colas de papelaria	15
74	Cestos de lixo diversos	30
75	Decoders de TV a cabo da Telefônica	10
76	Ar condicionado Split - Modelo LG	4
77	Prateleira com três bancadas	1
78	Quadro	1
79	Vasos decorativos para plantas	6
80	Lâminas de vidro temperado	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
81	Manequins diversos tamanhos e modelos	20
82	Lousa branca grande para anotações	1



83	Banquetas Puff (Estado de conservação diversos modelos)	40
84	Servidor para distribuição de cabos telefônicos	1
85	Mesa redonda com base metálica e tampo de vidro	1
86	Pranchas e estruturas de madeira diversas	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
87	Estruturas metálicas para sustentação	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
88	Mesa de máquina de costura antiga	1
89	Bobinas de papel fotossensível para impressão de notas fiscais	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
90	Etiquetas com logo "Barred's"	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
91	Blocos de papel com carbono para emissão de notas fiscais e materiais de papelaria diversos	<b>Obs.: Necessário pesagem</b>
92	HDs de computador	20
<b>Nº</b>	<b>Sótão</b>	<b>Quantidade</b>
93	Estantes metálicas	7
94	Cofre	1
95	Ar-Condicionado	1
96	Espelho emoldurado	1
97	Cadeiras de plástico	25
98	Aparelhos de som com caixas de som avulsas - diversos modelos	6
99	Caixas d'água	10
100	Pequena estante de madeira	2
101	Espelho com moldura metálica decorativa	1
102	Ferros de passar roupa Quebrados	2 caixas
103	Tampos de granito que servem como mesa	2

Após a juntada dos referidos autos de arrecadação, a Administradora Judicial informou ao MM. Juízo (fls. 15.662/15.663) que o imóvel em que se encontravam os bens da Massa Falida fora invadido, tendo sido furtados e danificados alguns itens, os quais seguem descritos:

**Tabela 5. Relação de itens furtados ou danificados**

<b>Bens Furtados/ Danificados Tex Barred's</b>		
<b>Nº</b>	<b>Bens Arrecadados</b>	<b>Quantidade</b>
1	CPU – (Computador)	09 furtados e 20 danificados
2	Fragmentadora de papel	1 danificada



3	Condensadores de ar condicionado	1 danificado
4	Ferro de passar roupa	10 danificados
5	Aparelho de som com caixas de som avulsas	20 danificados
6	Mesas de madeira	1 danificado
7	Alarme Antifurto de Lojas	120 danificados
8	Vasos com Plantas	2 danificados
9	Fogão para esquentar Marmita	1 furtado
10	Motores Geladeira Consul	2 furtados
11	Tábuas de passar roupa	1 furtada e 15 danificadas
12	Ar Condicionado Split LG	3 danificados e 3 furtados
13	Monitor LG	2 furtados
14	Monitor AOC	1 furtado
15	Telefones fixos	45 danificados
16	Mouses de computador	24 danificados
17	Computador Completo – com monitor, mouse e teclado AOC	1 furtado
18	Escadas	4 danificadas
19	Computador e monitor Semp Toshiba	1 furtado
20	Bateria e peças do veículo Doblô Cargo Flex – 2008/2009 - Renavam 00116107871	Furtados
21	Impressora e scanner HP Deskjet Modelo 4500	01 danificada
22	Maquinas de impressão de nota fiscal	20 danificadas
23	Ar condicionado de teto	6 danificados
24	Réguas para tomada	30 furtados
25	Calculadoras financeiras	10 danificadas
26	Maquinas de cartão	35 furtadas
27	Banquetas puff	40 danificados
28	Ar condicionado	1 furtado

A Administração Judicial realizou boletim de ocorrência (fl.15664) e protocolou *notitia criminis* (**Doc.01**). Diante do ocorrido, os referidos bens foram retirados da lista dos bens arrecadados e, por conseguinte, da relação de itens a serem avaliados pelo perito.

Vale ressaltar que, diante das tentativas recorrentes de invasão do imóvel, a Administração Judicial providenciou que os bens de maior valor ficassem armazenados em local mais seguro, aos cuidados do leiloeiro indicado, sem qualquer custo para a Massa Falida, que sequer possui dinheiro em caixa para arcar com despesas de guarda de seus próprios e poucos bens.



Cumprir informar que a avaliação dos bens arrecadados foi realizada por profissional especializado e segue anexa ao presente plano de realização de ativos como **Doc. 02** para que seja homologada pelo MM. Juízo. Ressalta-se que o referido profissional realizou a avaliação dos bens sem que qualquer valor fosse cobrado da Massa Falida.

A Administradora Judicial permanece realizando diligências para a verificação da existência de demais ativos de titularidade da Massa Falida.

### **3. Das formas de venda de ativo permitidas em lei**

A Lei 11.101/2005 (LFR) prevê, nos artigos 139 e seguintes, todas as formas, modalidades e procedimentos de alienação de bens em caso de falência.

Nesse sentido, de acordo com os ditames legais, mais especificamente com o artigo 140 da LFR, a alienação dos ativos deverá ser realizada de uma das formas previstas nos incisos do referido artigo e na ordem de preferência ali estabelecida, as quais seguem abaixo descritas:

Art. 140. A alienação dos bens será realizada de uma das seguintes formas, observada a seguinte ordem de preferência:

- I – alienação da empresa, com a venda de seus estabelecimentos em bloco;
- II – alienação da empresa, com a venda de suas filiais ou unidades produtivas isoladamente;
- III – alienação em bloco dos bens que integram cada um dos estabelecimentos do devedor;
- IV – alienação dos bens individualmente considerados.

§ 1º Se convier à realização do ativo, ou em razão de oportunidade, podem ser adotadas mais de uma forma de alienação.

§ 2º A realização do ativo terá início independentemente da formação do quadro-geral de credores.



§ 3º A alienação da empresa terá por objeto o conjunto de determinados bens necessários à operação rentável da unidade de produção, que poderá compreender a transferência de contratos específicos.

§ 4º Nas transmissões de bens alienados na forma deste artigo que dependam de registro público, a este servirá como título aquisitivo suficiente o mandado judicial respectivo.

Verificam-se, ainda, as seguintes modalidades para a alienação de bens, conforme artigo 142 da LFR:

(...)

I - leilão eletrônico, presencial ou híbrido;

IV - processo competitivo organizado promovido por agente especializado e de reputação ilibada, cujo procedimento deverá ser detalhado em relatório anexo ao plano de realização do ativo ou ao plano de recuperação judicial, conforme o caso;

V - qualquer outra modalidade, desde que aprovada nos termos desta Lei.

Além das modalidades acima descritas, desde que haja motivos justificados, o juiz pode autorizar a alienação judicial em modalidades diversas das já previstas no artigo 142, desde que mediante requerimento fundamentado do administrador judicial ou do Comitê, conforme previsão do artigo 144 da LFR.

Por fim, importante informar que a Lei 11.101/2005 prevê, em seu artigo 113, que “os bens perecíveis, deterioráveis, sujeitos à considerável desvalorização ou que sejam de conservação arriscada ou dispendiosa, poderão ser vendidos antecipadamente, após a arrecadação e a avaliação, mediante autorização judicial, ouvidos o Comitê e o falido no prazo de 48 (quarenta e oito) horas”.



#### **4. Da forma de alienação dos Ativos a ser utilizada na Falência da Tex Barred's Moda Ltda.**

##### **4.1. Dos Restos de Comércio**

Em primeiro lugar, importante mencionar que a maioria dos itens arrecadados pela Administradora Judicial na loja de fábrica da Tex Barred's Moda Ltda., como se pode verificar pelas tabelas acima apresentadas, nada mais são que *restos de comércio*, ou seja, são as sobras das instalações, mostruários, móveis e utensílios, mercadorias e artigos antiquados ou danificados.

Nesse sentido, cumpre salientar que, de acordo com Waldemar Martins Ferreira:

*Restos de Comércio é de não esquecer, todavia, o restrito significado da expressão 'fundo de negócio' ou 'fundo de comércio', na linguagem comum e mercantil. Não raramente, liquidado estabelecimento, sobram instalações, mostruários, móveis e utensílios, mercadorias e artigos antiquados – os chamados alcaídes. Constituem o 'fundo de negócio'. É o resíduo. Ou, como também se diz, o saldo. Anunciam-se, então, nos jornais, propostas de vendas de fundos de negócio ou de comércio, a preços razoáveis. Assim, no direito francês antigo. Neste, e no testemunho de Henry Laurin, quando alguém comprava o material, instalações, mercadorias de algum comerciante, esse conjunto de objetos se designava por 'fonds de boutique'. Não significava o fundo de comércio, como depois veio a compreender-se, obtemperou o monografista, nascido com a liberdade de comércio e a concorrência. Sob o novo regime econômico a expressão 'fonds de commerce' adquiriu sentido específico, quando o comerciante, a pouco e pouco, logrou formar seu renome e o do seu estabelecimento, por seu trabalho incessante, por sua probidade, formando propriedade móvel e valor econômico, suscetíveis de transmitirem-se mediante pagamento. Não se perca, portanto, o sentido dos vocábulos. Há fundos de negócio e fundos de comércio. 'Fonds de boutique' e 'fonds de commerce'. Trata-se, às vezes, não do estabelecimento comercial, propriamente dito, mas dos seus restos mortais.*





FERREIRA, Waldemar Martins. Instituições de Direito Comercial, vol. II, São Paulo, Livraria Freita Bastos S.A., 1.952, p. 17-18.

#### **4.1.1. Da Necessidade de Venda Antecipada dos Restos de Comércio de menor valor**

Assim, tendo em vista que os referidos bens arrecadados são *restos de comércio* e que estes estão sendo alvo de recorrentes furtos e célere deterioração, conforme já noticiado nos autos, sugere a Administração Judicial que seja autorizada, com fundamento no artigo 113 da LFR, a venda antecipada dos bens de menor valor que se encontram no galpão localizado Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 381, Parque Novo Mundo, São Paulo - SP, uma vez que: I) que são bens cuja guarda demanda considerável investimento da Massa Falida, que não possui condições de arcar com custos de segurança; II) são bens facilmente deterioráveis e, ainda, III) considerando o risco iminente de nova invasão e conseqüentemente novos furtos e deteriorações aos poucos bens de titularidade da Massa Falida.

Sobre esse tema, decidiu o STJ:

*(...) Embora não se trate de norma aberta, a enumeração das hipóteses de concessão de licença legal para venda antecipada pode ser reduzida a três hipóteses: a) quando o bem for de fácil deterioração; b) quando o bem exigir guarda dispendiosa e, c) quando o bem exigir guarda perigosa ou arriscada, as quais podem e devem ser ajustadas ao quadro fático singular de cada massa falida. (...) Não é suficiente a alegação de que não foi finalizado o quadro geral de credores para justificar o indeferimento da venda antecipada, respeitado o quadro fático inatingível por força da Súmula 7. (...) A venda antecipada dará um impulso ao andamento mais célere do processo falimentar(...). RECURSO ESPECIAL Nº 648.014 - RJ (2004/0040616-3).*



*AGRAVO DE INSTRUMENTO. Falência. Controvérsia acerca da possibilidade de excussão de bem móvel objeto de pedido de restituição formulado pela agravante. Decisão determinando a alienação do bem. Correção. A fim de evitar prejuízos à massa falida com a manutenção e armazenagem do bem e, ainda, visando garantir o valor de venda do bem, que ano a ano é depreciado, mostra-se conveniente a venda imediata, relativizando-se a dicção do art. 91 LRF. Indisponibilidade que recairá sobre o produto da arrematação. RECURSO DESPROVIDO, COM DETERMINAÇÃO. (TJSP; Agravo de Instrumento 2171339-66.2018.8.26.0000; Relator (a): AZUMA NISHI; Órgão Julgador: 1ª Câmara Reservada de Direito Empresarial; Foro Central Cível - 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais; Data do Julgamento: 12/12/2018; Data de Registro: 12/12/2018).*

Vale destacar que, de acordo com o professor Marcelo Barbosa Sacramone:

*(...) Não mais se exige que a liquidação dos ativos ocorra apenas após a apuração do passivo, como ocorria no Decreto-Lei revogado. A liquidação dos ativos ocorrerá logo após a arrecadação e avaliação. Todavia, a norma legal ainda se justifica, agora sob outro fundamento. **A liquidação dos bens arrecadados procurará promover a preservação da empresa e a maximização do valor dos ativos do devedor.** A depender da situação do ativo, desse modo, será mais útil para o procedimento falimentar se sua alienação ocorrer antecipadamente. **Os bens perecíveis, deterioráveis, sujeitos a considerável desvalorização ou que sejam de conservação arriscada ou dispendiosa são bens que poderão exigir a venda antecipada.** Bens perecíveis são os que, em razão do tempo, perderão as qualidades ou características essenciais. Bens deterioráveis, os que, em razão de sua própria natureza, perderão sua utilidade. Sujeitos a considerável*



*desvalorização são os que, em razão de avanços tecnológicos, perdem rapidamente o valor. De conservação arriscada são os bens que exigem medidas de conservação especiais, sob pena de danificarem outros bens, ou os bens que podem se perder, por atraírem a atenção de furtadores etc. De conservação dispendiosa, os bens que exigem alto custo para a sua guarda, sob pena de perderem a qualidade, as características ou de se perderem. A alienação antecipada poderá ser requerida pelo administrador judicial, pelo falido ou por qualquer credor interessado. Do pedido será intimado a se manifestar o falido e o Comitê de Credores, em 48 horas. Ao Ministério Público também deverá ser conferida a possibilidade de se manifestar (art. 142, § 7º). (...) Não se exige mais, como era estabelecido no art. 73, § 2º, do Decreto-Lei n. 7.661/45, que a alienação antecipada ocorra necessariamente por leilão. A omissão legal permite a adoção de qualquer das formas de alienação estabelecidas no art. 142, seja o pregão, proposta fechada ou leilão. Notadamente se bens perecíveis ou rapidamente deterioráveis, poderão ser utilizadas modalidades extraordinárias de realização do ativo, como a venda direta. (Sacramone, Marcelo Barbosa. Comentários à Lei de Recuperação de Empresas e Falência (p. 813). Saraiva Jur. Edição do Kindle) - grifo nosso.*

E, ainda:

*A desvinculação entre a realização dos ativos e a formação do quadro-geral de credores em nada compromete a ordem de pagamento dos créditos. A imediata liquidação dos bens não significa que os pagamentos dos credores serão feitos imediatamente com o produto dessa liquidação. Os valores permanecerão depositados até que se possa realizar o pagamento das classes de credores. (Sacramone, Marcelo Barbosa. Comentários à lei de*



recuperação de empresas e falência/ Marcelo Barbosa Sacramone - São Paulo: Saraiva Educação, 2021, pág. 568).

Importante salientar, ainda, que a Administração Judicial ressaltou nos autos a necessidade de poda de árvore que estava sobre fios de alta tensão, bem como que estava sendo usada como pelos meliantes como acesso ao imóvel (fls.15.662/15.672 e fls.15.732/15.751). Juntou comprovantes de ofício encaminhado à autoridade competente para a poda da árvore (fls.15.662/15.672 e fls.15.732/15.751). No entanto, não obteve retorno.

Além das invasões e furtos já informados nos autos, no dia 07/04/2022, o estabelecimento em que se encontram os restos de comércio (bens de titularidade da Massa Falida) foi alvo de incêndio, o qual ainda será apurado pela perícia competente, conforme BO nº AY2129-2/2022 (**Doc.03**). Nesse sentido, comprovam-se as dificuldades enfrentadas pela Administradora Judicial em conservar os bens e mantê-los em segurança, e a necessidade da venda antecipada desses bens.

Diante disso, opina a Administração Judicial pela autorização por venda direta dos bens abaixo relacionados, pelo preço de avaliação, e, caso a venda não se concretize, serão os bens incluídos no leilão a ser realizado, como segue:

Lista dos bens para venda antecipada:

Lista de bens para a venda antecipada		
Nº	Equipamento	Quantidade
1	Calças Diversas Cores e modelos	18
2	Shorts Jeans Feminino	1
3	Vestidos Feminino - Diversas Cores	3
4	Camisetas Feminina - Diversos Modelos	8
5	Meia Fina Feminina	1
6	Máquina de Cartão - Moderninha Pro	2

Página 20 de 31



7	Caixa de Bobinas da Máquinas de Cartão	4
8	Bijuterias - Diversos Modelos	10
9	Computador - Modelo Nova Data Celeron D	1
10	Teclado Maxxtro	1
11	Máquina de Emissão de Nota – Sweda	1
12	Detector de notas falsas	1
13	Prateleira de Vidro - Ref. 01	1
14	Prateleiras de Vidro - Ref. 02	6
15	Cadeiras de Palha	2
16	Puffs de banquetas	10
17	Ferros de Passar	6
18	Micro-ondas Electrolux	1
19	Prateleiras de Ferro	5
20	Cofre de Segredo - Tam. Pequeno	1
21	Manequins de Lojas	17
22	Lote de Cabines com aproximadamente 80 Kg	1
23	Caixa de Papéis - Diversos e Soltos	7
24	Lote com itens decorativos – 10 peças	1
25	Lote de etiqueta Anti- Furto com 45 kg aproximadamente	1
26	Bancada de Madeira	3
27	Bancada de Recepção de Madeira, 3 gavetas e 1 armário.	1
28	Arara de Parede para Roupas	4
29	Tapete	1
30	Saias – Feminina	34
31	Camisetas Diversas Cores e Tamanho – Feminina	32
32	Calças Diversas Cores e Tamanho – Feminina	27
33	Vestido Diversas Cores e Tamanho	10
34	Salto Modelo Dara - Tam. 38	1
35	Salto Modelo Dolce Gabbana - Tam. 37	1
36	Salto Modelo Ateen - Tam. 37	1
37	Salto Modelo Dunes - Tam. 38	1
38	Salto Modelo Jorge Alex - Tam. 37	1
39	Sandália Barred's - Tam. 39	1
40	Chapéu de Palha	1
41	Jaqueta de Frio - Feminina Tam. G	1
42	Manequins	52
43	Puffs de bancada	16
44	Cadeiras de Palhas	4



45	Mesa - Vidro Temperado	4
46	Poltrona – Preta	2
47	Mesa de Vidro - com gaveteiro	2
48	Plantas e Vasos Decorativas	14
49	Araras de Roupas	4
50	Mesa - Cor Marron	4
51	Ferros de Passar	10 (danificados)
52	Cofres - Tam Pequeno	3
53	Etiquetadores de Roupas	7
54	Impressora de Nota Fiscal – Sweda	2
55	Detector de Notas	2
56	Passador de Roupas a Vapor	3
57	Aparelho de Som	3
58	Computador Modelo Multilaser - Recepção Lojas	1 (sem monitor)
59	Computador - Sem Identificação de Modelo - Ref. 2010003009 - Sem itens	1
60	Computador - Sem Identificação de Modelo - Ref. 201204049 - Sem itens	1
61	Computador Semp Toshiba - Sem Itens	1
62	Papelão em Geral	1
63	Cabideiros de Roupas	19
64	Cortinas - Cor Bege	9
65	Lote com cabides	1
66	Armário	3
67	Porta de Madeira - Cor Branca	3
68	Escadas de Ferro	6
69	Escada de Alumínio	2
70	Ventilador – Ventisilva	1
71	Alarme Anti-Furto de Lojas	120 (danificados)
72	Mesas para refeição e Bancos acoplados	6
73	Microondas de marcas variadas	10
74	Pequena estante de base metálica com tampo de madeira e ultimo tampo de vidro	1
75	Mesa grande de linha de produção de madeira	1
<b>Nº</b>	<b>Sala 01</b>	<b>Quantidade</b>
76	Estantes Metálicas de apoio para livros	2
77	Televisores - 50 Polegadas e 20 Polegadas	2
78	Vasos com Plantas	7 (2 danificados)
79	Bebedores	2
80	Extintores de incêndio Grandes	3
81	Extintores de incêndio Pequenos	2



82	Bancos de madeira	7
83	Mesas de madeira	2
84	Fogão para esquentar Marmitta	1
85	Fogão quatro bocas – Perfetto	1
86	Sofá - (Grande)	1
87	Geladeira – Cônsul	2 (sem motores)
88	Gavetas de plástico	6
89	Banco estofado preto segmentado	1
<b>Nº</b>	<b>Sala 02</b>	<b>Quantidade</b>
90	Lote com cabides	1
91	Lote de caixas de papelão	1
92	Jaquetas - Diversas Cores e tamanhos	15
93	Estação de trabalho para instalação de máquina de costura	4
94	Caixas de Etiquetas	30
95	Cadeiras de madeira	3
96	Mesa grande de linha de produção de madeira	1
97	Ar-condicionado de teto – Fujitsu	1
98	Lote com tecidos de diversas estampas	1
99	Armário de arquivo pequeno de duas portas	1
100	Tábuas de passar roupa	3
101	Cestos organizadores de plástico	16
102	Escrivaninha de escritório	2
<b>Nº</b>	<b>Sala – 03</b>	<b>Quantidade</b>
103	Escrivaninha de Escritório	10
104	Mesa grande de linha de produção de madeira	3
105	Lote com caixas de papelão	1
106	Lote de cabides	1
107	Ar-Condicionado Split – LG	1
108	Cadeiras de escritório	13
109	No-break	4
110	Telefones fixos - Diversos modelos	15 (danificados)
111	Mouses - Diversos modelos	4 (danificados)
112	Teclados - Diversos modelos	6
113	Máquina para impressão de nota fiscal - Diversos modelos	3
114	Calculadoras de Escritório - Diversos modelos	8
115	Roteador D-Link	1
116	Extintor de incêndio grande	1
117	Grampeadores	2
118	Furador de papel	1



119	Lousa branca e apagador	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 04</b>	<b>Quantidade</b>
120	Mesa de escritório	1
121	Sofá 4 lugares	1
122	Vaso de decoração de Aço	1
123	Mesinha e cadeira de palha	1
124	Cadeiras com apoio para escrever	14
125	Ar-Condicionado Split – Wieder	1
126	Mesas de Madeira	2 (1 danificada)
127	Estantes pequenas de madeira	2
128	Poltrona Puff	1
129	Tampo de vidro temperado	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 05</b>	<b>Quantidade</b>
130	Prateleiras com Divisórias	13
131	Poltrona Puff	18
132	Cadeiras de Escritório	30
133	Bancada de madeira	1
<b>Nº</b>	<b>Sala – 06</b>	<b>Quantidade</b>
134	Mesa de madeira de Linha Produção tamanho médio	2
135	Mesa com base metálica e tampo de vidro temperado	5
136	Mesa de madeira com tampo de Vidro Temperado	2
137	Etiquetadores de Roupa	10
138	Rádio Toca CDs – Lenox	1
139	Lote de cabides	1
140	Escadas	20 (4 danificadas)
141	Armário Guarda-Roupa Metálico	1
142	Tábuas de passar roupa	49 (15 danificadas)
143	Manequins	40
144	Sacos de tecido	5
145	Vaso decorativo	1
146	Banquetas Estilo "Puff"	15
147	Estante de ferro tamanho médio	2
148	Caixas de Roupa Feminia	2
149	Elevador de Carga	1
150	Caixas com luminárias	3
151	Cestos organizadores de Plástico	15
<b>Garagem</b>		
152	Veículo Doblô Cargo Flex – 2008/2009 – Renavan 00116107871	1 (sem bateria e algumas peças)





153	Extintores grandes de incêndio	30
154	Extintores pequenos de incêndio	20
155	Lote com lâminas de vidro temperado	1
156	Lote com embalagens e caixas de papelão	1
157	Lote com hastes de alumínio base de araras	1
158	Lote com hastes de alumínio base de extintores de incêndio	1
159	Lote com quadros/Chapas de madeira de decoração de mostruário	1
160	Prateleira de alumínio	4
161	Lote de estruturas Metálicas de Sustentação	1
162	Armários de alumínio (Pequeno)	6
163	Fragmentadora de papel, papelão etc	1 (danificada)
164	Lote de peças de manequins de tamanhos e modelos diversos	1
165	Armário preto de alumínio	2
166	Condensadores de Ar-Condicionado	3 (1 danificado)
167	Cofres estilo gavetas de tamanhos variados	16
168	Ferros de passar roupa - diversos modelos	10
169	Lote com caixas de papelão com cabides de pendurar roupa	1
170	Aparelhos de Som com caixas de som avulsas - diversos modelos	20 (danificados)
171	Prateleiras de madeira com diversas divisórias	5
172	Mesa grande de madeira de linha de produção	2
173	Manequins diversos tamanhos e modelos	50
174	Microondas - Electrolux e Consul	3
175	Banquetas estilo Puff	50
176	Grandes Estruturas metálicas de sustentação	4
177	Mesa de madeira de escritório	2
178	Escrivania de alumínio de escritório	2
179	Mala de viagem	3
<b>Nº</b>	<b>Escritório</b>	<b>Quantidade</b>
180	Cômoda pequena de madeira com gavetas para Escritório	1
181	Caixa com tecidos - Diversos tamanhos e estampas	1
182	Lote de caixas de papelão	1
183	Lote de caixas de etiquetas anti-furto	1
184	Câmeras de segurança	14
185	Ar condicionados de parede	5
186	Estações de trabalho compartilhadas	6
187	Mesas Cinzas simples de escritório	50
188	Armários e pequenos armários de madeira	20
189	Mesas de madeira de reunião	2
190	Cômodas de madeira para apoio e arquivo	30



191	Arquivos de metal	26
192	Teclados multimídia para computador	50
193	CPUs de Marcas Variadas	72 (20 danificadas)
194	Lote de sacolas com carimbos de madeira	1
195	Impressora e scanner HP Deskjet Modelo 4500	1 (danificada)
196	No breaks	40
197	Máquinas de impressão de nota fiscal	80 (20 danificadas)
198	Mesa de apoio de granito	8
199	Estantes metálicas	70
200	Servidor central para distribuição de cabos de telefone e internet	1
201	Ar-Condicionado de Teto	6 (danificados)
202	Lousa branca para anotações	6
203	Cadeiras de escritório	70
204	Toners para impressora - modelos diversos	40
205	Leitores de código de barras	20
206	Estrutura metálica com porta de vidro para armazenagem de computador servidor central	1
207	Bancada de alumínio suporte para conserto de equipamentos eletrônicos	2
208	Lote de cabos diversos de internet e equipamentos eletrônicos	1
209	Mesa baixa com tampo de vidro e estrutura metálica para apoio de revistas e afins	1
210	Ventilador avulso – Ventisol	1
211	Calculadoras financeiras	40 (10 danificadas)
212	Telefones de escritório	30 (danificados)
213	Mouses de Computador	20 (danificados)
214	Roteadores de modelos variados	30
215	Grampeadores - (Caixa)	60
216	Cofres - Modelos Diversos	13
217	Pequeno Ventilador – Arno	1
218	Escadas de alumínio	6
219	Roletes de tinta para calculadora	15
220	Colas de papelaria	15
221	Cestos de lixo diversos	30
222	Decoders de TV a cabo da Telefônica	10
223	Ar condicionado Split - Modelo LG	3 (danificados)
224	Prateleira com três bancadas	1
225	Quadro	1
226	Vasos decorativos para plantas	6
227	Lote de lâminas de vidro temperado	1
228	Manequins diversos tamanhos e modelos	20
229	Lousa branca grande para anotações	1



230	Banquetas Puff (Estado de conservação diversos modelos)	40 (danificadas)
231	Servidor para distribuição de cabos telefônicos	1
232	Mesa redonda com base metálica e tampo de vidro	1
233	Lote de pranchas e estruturas de madeira diversas	1
234	Lote de estruturas metálicas para sustentação	1
235	Mesa de máquina de costura antiga	1
236	Lote com bobinas de papel fotosensível para impressão de notas fiscais	1
237	Lote de etiquetas com logo "Barred's"	1
238	Lote com blocos de papel com carbono para emissão de notas fiscais e materiais de papelaria diversos	1
239	HDs de computador	20
<b>Nº</b>	<b>Sótão</b>	<b>Quantidade</b>
240	Estantes metálicas	7
241	Cofre	1
242	Espelho emoldurado	1
243	Cadeiras de plástico	25
244	Aparelhos de som com caixas de som avulsas - diversos modelos	6
245	Caixas d'água	10
246	Pequena estante de madeira	2
247	Espelho com moldura metálica decorativa	1
248	Caixas com ferros de passar roupa Quebrados	2
249	Tampos de granito que servem como mesa	2

#### 4.2. Do Leilão dos bens de Maior Valor

Quanto aos bens de titularidade da Massa Falida da Tex Barred's Moda Ltda. com maior valor de mercado, os quais foram retirados do galpão e estão em segurança em galpão de titularidade do Leiloeiro Oficial indicado nos autos, conforme lista abaixo, sugere a Administradora Judicial a alienação de forma individual por meio de leilão eletrônico ou híbrido para aqueles que desejarem, nos termos do artigo 142, §3º e §3º - A, da LFR, de modo a possibilitar o maior alcance de interessados, diante da facilidade de acesso e participação no leilão de pessoas que estejam distantes do local em que se encontram os bens de titularidade da Massa Falida, bem como aumentando as chances de alienação e, conseqüentemente, aumentando a captação de recursos para a Massa Falida.



Segue lista de bens que são de maior valor e que estão armazenados no depósito do leiloeiro:

Autos de Arrecadação de Bens - Quadro Inventário Físico e Equipamentos.		
Nº	Equipamento	Quantidade
1	Máquina de Costura – Sunstar	2
2	Mesa Profissional de suporte para desenhar	1
3	Máquina para impressão digital - Cindy, Modelo E185	1
4	Impressora HP All-in-One Officejet J3600	1
5	Monitores de computador - Modelos diversos	16
6	CPUs de Marcas Variadas	8

Necessário pontuar que, até o presente momento, apenas foram identificados como ativos da Massa Falida os bens mencionados acima e que constam nos termos de arrecadação (fls.15.350/15.361) e no laudo de avaliação ora anexado a esta petição (**Doc.02**).

Importante salientar que, caso haja qualquer possibilidade de venda não tipificada no artigo 142, a Administradora Judicial, com base no disposto no artigo 144 da LFR, irá apresentar referida proposta diretamente ao MM. Juízo e solicitar sua autorização.

#### 4.3. Do Leiloeiro Indicado

Conforme fls.15.348/15.349 dos autos, a Administração Judicial indicou o leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira (**Mega Leilões**), matriculado na JUCESP sob o nº 844, com endereço na Alameda Santos nº 787, 13º andar, Cj 132, Jardim Paulista, São Paulo - SP, C.E.P.: 01419-001, que deverá realizar o leilão por meio de plataforma digital, se assim deferido pelo MM Juízo. Diante disso, reitera os termos de sua petição de fls.15.348/15.349, para que seja nomeado o referido leiloeiro, o qual tem prestado serviços à Massa Falida sem quaisquer custos, relacionados à guarda e avaliação de seus bens.

Página 28 de 31



#### **4.4. Do Leilão**

Conforme previsão da própria LFR em seu artigo 142, §3º- A, no leilão em primeira chamada, o valor mínimo da arrematação deverá ser o valor da avaliação dos bens. Já em segunda chamada, dentro de 15 (quinze) dias contados da primeira chamada, os bens serão vendidos por no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação. Caso não haja propostas nas duas primeiras chamadas, ocorrerá a terceira chamada dentro de 15 (quinze) dias, contados da segunda chamada, na qual os bens serão vendidos por qualquer preço – não se aplicando nesse caso o conceito de preço vil (art. 142, §2º-A, inciso V, da LFR).

Caso não haja sucesso na venda dos bens da Massa Falida no primeiro leilão, a Administradora Judicial irá verificar a possibilidade e necessidade de novo leilão, a bem dos interesses da Massa Falida.

Em caso de novo resultado negativo, diante da possibilidade trazida com a alteração da LFR em seu artigo 144-A, se não houver proposta concreta dos credores em assumir os bens, a Administradora Judicial irá requerer autorização do MM. Juízo para que os considere sem valor de mercado e sejam destinados à doação ou, caso ainda não haja interessados na doação dos bens da massa falida, que seja autorizada a devolução dos referidos bens ao falido, nos termos da lei.

#### **5. Da possível retirada de itens da relação de bens a serem vendidos de forma direta**

Como mencionado e já noticiado nestes autos (fls.15662/1573), o imóvel em que estão armazenados os bens da Massa Falida vem sofrendo constantemente com a ação de meliantes, motivo pelo qual a Administradora Judicial tem tomado providências junto à Polícia Militar, bem como providenciou a solicitação da poda árvore junto à Prefeitura do Município



de São Paulo/SP e demais providências para resguardar os referidos bens de possíveis novos furtos e danos (fls.15.662/15.672 e fls.15.732/15.751).

No entanto, apesar de todas as providências, os furtos e danos causados pelos vândalos e pelo incêndio têm sido constantes, o que ensejará nova recontagem dos itens e atualização da relação de bens de pequeno valor.

## 6. Considerações Finais

Diante do exposto, respeitosamente, opina a Administradora Judicial que seja:

- (i) como já requerido (fls. 15.348/15.349), nomeado como leiloeiro oficial o Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira (**Mega Leilões**), matriculado na JUCESP sob o nº 844, com endereço na Alameda Santos nº 787, 13º andar, Cj 132, Jardim Paulista, São Paulo - SP, C.E.P.: 01419-001, tendo em vista que tem realizado a guarda de alguns bens e a avaliação de todos os bens da Massa Falida sem qualquer custo.
- (ii) homologado o laudo de avaliação anexo (**Doc.02**), diante da necessidade de agilizar a alienação dos referidos bens de titularidade da Massa Falida;
- (iii) autorizada a venda antecipada dos bens de menor valor, os quais são denominados “restos de comércio” (lista de bens nas fls. 20/27 desta petição, a qual poderá sofrer alterações diante do incêndio) e que se encontram no galpão localizado Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 381, Parque Novo Mundo, São Paulo-SP, com fundamento no artigo 113 da LFR, pelo valor de avaliação, diante do risco iminente de nova invasão ao local e conseqüentemente novos furtos e deteriorações aos poucos bens de titularidade da Massa Falida, considerando, ainda, que a Massa



Falida não possui condições de arcar com os custos de segurança dos mencionados bens;

- (iv) autorizada a alienação dos ativos que estão armazenados no galpão do leiloeiro indicado pela Administradora Judicial (lista de bens no final da fl.28 desta petição) e dos demais bens localizados no galpão da loja de fábrica, caso não se concretize a venda antecipada, com maior brevidade possível, por meio de leilão eletrônico ou híbrido, em três praças, sendo a primeira praça com valor mínimo da avaliação dos bens; em segunda praça, dentro de 15 dias contados da primeira praça, com a venda por no mínimo 50% do valor de avaliação. Caso não haja propostas nas duas primeiras praças, que os bens sejam vendidos na terceira praça dentro de 15 (quinze) dias, contados da segunda chamada, por qualquer preço, nos termos do artigo 142, da LFR.

Termos em que  
Pede deferimento.

São Paulo, 13 de abril de 2022.

**ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**

  
**SUELI ALEXANDRINA DA SILVA**  
**OAB/SP N°279.865**

**CAMILA QUIRICI DA SILVA**  
**OAB/SP N° 394.011**

**ILUSTRÍSSIMO SENHOR DOUTOR DELEGADO TITULAR DO 90º DISTRITO  
POLICIAL DE SÃO PAULO/SP**

24/02/2022  
Recebido  
[Assinatura]

**NOTITIA CRIMINIS**

**MASSA FALIDA DE TEX BARRED'S MODA LTDA**, representadas por seus advogados (nomeação da Administração e Procuração anexos-docs. 01/02) vem, respeitosamente, com fundamento no art. 5º, II, do Código de Processo Penal, informar a ocorrência de fatos delituosos e requerer o quanto segue.

Conforme doc. 02 anexo, foi decretada a falência da sociedade Tex Barred's Moda Ltda. Como é cediço, o processo falimentar tem como objetivo principal, na forma da Lei 11.101/05, arrecadar os ativos da falida para pagar os passivos, mormente os créditos privilegiados, trabalhistas, em primeiro lugar, e demais, nos termos do artigo 83 da referida lei.

**1. Do Delito e de Sua Materialidade**

Ocorre que a Administração Judicial, nomeada nos autos da referida falência, tomou conhecimento de que o imóvel em que localizados bens da Massa Falida, situado na Alameda Segundo Sargento Assad Feres, 381, Vila Maria, São Paulo/SP, foi invadido nos dias 14/02/22 e 15/02/22, durante a madrugada, e os bens móveis da Massa Falida constantes da relação abaixo foram furtados e danificados:

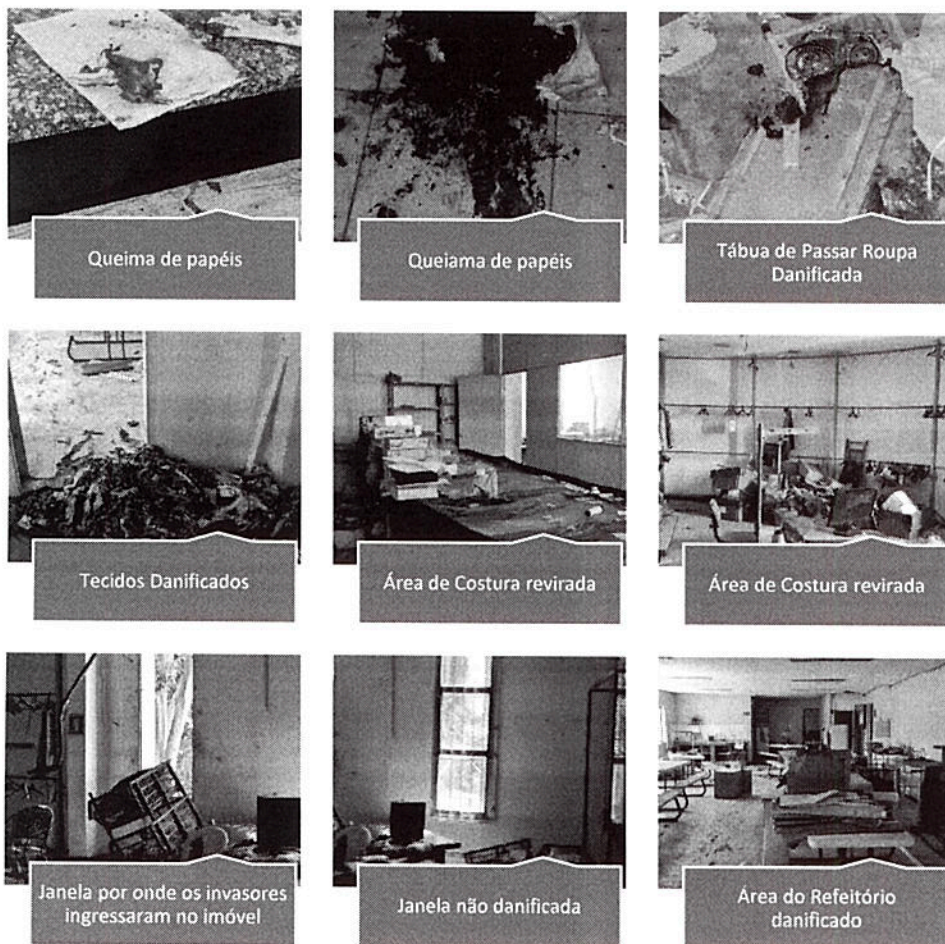
<b>Bens Furtados/ Danificados Tex Barred's</b>		
<b>Nº</b>	<b>Bens Arrecadados</b>	<b>Quantidade</b>
1	CPU – (Computador)	09 furtados e 20 danificados
2	Fragmentadora de papel	1 danificada
3	Condensadores de ar condicionado	1 danificado
4	Ferro de passar roupa	10 danificados
5	Aparelho de som com caixas de som avulsas	20 danificados
6	Mesas de madeira	1 danificado

AM



7	Alarme Anti-Furto de Lojas	120 danificados
8	Vasos com Plantas	2 danificados
9	Fogão para esquentar Marmita	1 furtado
10	Motores Galadeira consul	2 furtados
11	Tábuas de passar roupa	1 furtada e 15 danificadas
12	Ar Condicionado Split LG	3 danificados e 3 furtados
13	Monitor LG	2 furtados
14	Monitor AOC	1 furtado
15	Telefones fixos	45 danificados
16	Mouses de computador	24 danificados
17	Computador Completo – com monitor, mouse e teclado AOC	1 furtado
18	Escadas	4 danificadas
19	Computador e monitor semp Toshiba	1 furtado
20	Bateria e peças do veículo Doblô Cargo Flex – 2008/2009 - Renavam 00116107871	Furtados
21	Impressora e scanner HP Deskjet Modelo 4500	01 danificada
22	Maquinas de impressão de nota fiscal	20 danificadas
23	Ar condicionado de teto	6 danificados
24	Réguas para tomada	30 furtados
25	Calculadoras financeiras	10 danificadas
26	Maquinas de cartão	35 furtadas
27	Banquetas puff	40 danificados
28	Ar condicionado	1 furtado

Verificando o imóvel, a Administração Judicial constatou, com o auxílio de policiais militares, a invasão do local :



Queima de papéis

Queiama de papéis

Tábua de Passar Roupa Danificada

Tecidos Danificados

Área de Costura revirada

Área de Costura revirada

Janela por onde os invasores Ingressaram no imóvel

Janela não danificada


Área do Refeitório danificado

Assim, há indícios bastantes da materialidade do delito para serem apurados, seja ele furto qualificado (art. 155, §4º, do CP) e outros.

Parece, portanto, estar configurada a materialidade, restando ser apurada a autoria do crime de furto qualificado (art. 155, §4º, inciso II, do CP).

É testemunha Leandro da Silva, CPF nº 366.820.548-58, que acionou a Polícia Militar em 14/02/2022 e em 15/02/22, conforme foto da Notificação de Ocorrência:

*Alw*

 <p><b>POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO</b></p>		<p><b>NOTIFICAÇÃO DE OCORRÊNCIA</b></p> <p><input type="checkbox"/> BO/PM Nº 612   <input type="checkbox"/> BO/PC Nº</p> <p><input type="checkbox"/> FORMULÁRIO ADITADO</p>	
<b>DADOS DA OCORRÊNCIA</b>			
FATO (NATUREZA DA OCORRÊNCIA): <u>Furto</u> ENDEREÇO (AVENIDA, RUA, AVENIDA, RUA, 368) Nº: <u>368</u> BARRIO: <u>19ª Nova Friburgo</u> MUNICÍPIO: <u>São Paulo</u>		DATA/HORA: <u>14/02/22</u> HORAS: <u>13:35</u> COMPLEMENTO (ANDAR, APTO, BLOCO, etc.) PONTO DE REFERÊNCIA:	
UNIDADE DE SERVIÇO: <u>551ª MP</u> ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i>		POLÍCIA METROPOLITANA / CASOS DE TRANSPORTES / POLÍCIA DE TRÂNSITO: <u>15ª MP 21915 4</u> UNIDADE POLICIAL: <u>1ª Cia</u> ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i>	
<b>QUALIFICAÇÃO DOS ENVOLVIDOS</b>			
CONDIÇÃO: PRIMEIRO - V. AUTOR - A. PROVEDOR - 1. INDICADO - 2. DEPENDENTE - 3. REPRESENTANTE - 4. TESTEMUNHA - 5. CONDUTOR - 6. PROPRIETÁRIO - PR. PASSAGEIRO - PA. PASSAJEIRO - PE.			
NOME COMPLETO (NÃO ABREVIAR): <u>BRUNO SOARES DE OLIVEIRA</u> ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i>		DOC Nº (RG/CPF/CNH/RENEC/OUTROS): <u>35.211.121</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> ESTOU CIENTE DA NECESSIDADE DE REGISTRO IMEDIATO DA OCORRÊNCIA NO DP. CONDIÇÃO: NOME COMPLETO (NÃO ABREVIAR): ASSINATURA:			
<input checked="" type="checkbox"/> ESTOU CIENTE DA NECESSIDADE DE REGISTRO IMEDIATO DA OCORRÊNCIA NO DP. CONDIÇÃO: NOME COMPLETO (NÃO ABREVIAR): ASSINATURA:			
<input type="checkbox"/> ESTOU CIENTE DA NECESSIDADE DE REGISTRO IMEDIATO DA OCORRÊNCIA NO DP. CONDIÇÃO: NOME COMPLETO (NÃO ABREVIAR): ASSINATURA:			
<input type="checkbox"/> ESTOU CIENTE DA NECESSIDADE DE REGISTRO IMEDIATO DA OCORRÊNCIA NO DP. CONDIÇÃO: NOME COMPLETO (NÃO ABREVIAR): ASSINATURA:			
<b>CONDIÇÕES GERAIS DO VEÍCULO</b>			
PLACAS	ESPECÍFICO	MARCA/MODELO	ANO FABRIL
PROPRIETÁRIO	DOC Nº	CONDUTOR	DOC Nº
DANOS CAUSADOS NO VEÍCULO	<input type="checkbox"/> CARROCERIA	<input type="checkbox"/> LANTERNA/FAROL	<input type="checkbox"/> MOTOR
	<input type="checkbox"/> VIDROS	<input type="checkbox"/> PARRA-CHOQUE	<input type="checkbox"/> RETROVISORES
PARTES ACESSÓRIAS FALTANTES	<input type="checkbox"/> MACACO	<input type="checkbox"/> CHAVE DE RODA	<input type="checkbox"/> EQUIP. DE SOM
	<input type="checkbox"/> TRIÂNGULO	<input type="checkbox"/> EXTINTOR	<input type="checkbox"/> OUTROS
OBS: ESTA NOTIFICAÇÃO DE OCORRÊNCIA NÃO PODE CONTER RASURAS E/OU OUTRAS FORMAS DE CORREÇÃO (LÍQUIDOS CORRETIVOS, ETC.), SOB PENALIDADE DE SER INVALIDADA.			

**REQUERIMENTOS:**

Pelo acima exposto, requer, respeitosamente, a instauração de inquérito policial para a apuração dos fatos acima mencionados.

Cópia deste requerimento será juntado aos autos do Processo Falimentar para acompanhamento do MM. Juízo da 1ª Vara de Falências de São Paulo-SP.

Nestes termos, p. deferimento.

São Paulo, 14 de fevereiro de 2022.

*Alex Stochi Veiga*  
**ALEX STOCHI VEIGA**  
 OAB/SP 301.432

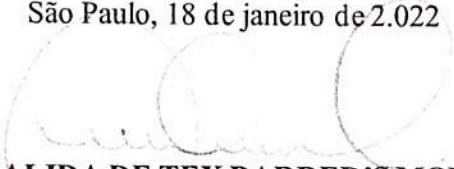
## PROCURAÇÃO

**OUTORGANTE:** MASSA FALIDA DE TEX BARRED'S MODA LTDA., CNPJ nº 07.906.493/0001-72, representada por sua administradora judicial, Alta Administração Judicial Ltda., inscrita no CNPJ nº 20.282.418/0001-46, por sua vez representada por Sueli Alexandrina da Silva, brasileira, advogada inscrita na Seção da Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, sob o nº 279.865, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº 30.429.416-0 e inscrita no C.P.F. nº 292.683.448-90, com endereço na Alameda Santos, nº 1.293, 4º andar, São Paulo/SP, CEP 01419-904, nomeada pelo MM. Juízo da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo/SP, nos autos do processo de Falência nº 1021058-77.2016.8.26.0100.

**OUTORGADOS:** ALEX STOCHI VEIGA, brasileiro, advogado, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, OAB/SP 301.432, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 43.554.628-4 e inscrito no CPF/MF sob o nº 361.936.418-40, endereço de e-mail: [alexstochiveiga@hotmail.com](mailto:alexstochiveiga@hotmail.com); CAMILA QUIRICI DA SILVA, brasileira, advogada, inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, OAB/SP 394.011, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº 47.034.173-7, e inscrita no CPF/MF sob o nº 398.092.768-77, endereço eletrônico: [camila.quirici@gmail.com](mailto:camila.quirici@gmail.com); RENATO DE MATOS LOPES, brasileiro, advogado, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção de São Paulo, OAB/SP 358.476, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 40.684.172-X e inscrito no CPF/MF nº 344.942.308-80, endereço eletrônico: [rmlopes13@yahoo.com.br](mailto:rmlopes13@yahoo.com.br); todos com escritório na Alameda Santos, 1293, 4º andar, São Paulo-SP.

**PODERES:** amplos da cláusula *ad judicium* para o foro em geral, aos estagiários nos limites da Lei, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, para representar a outorgante em qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, propor contra quem de direito as ações competentes e defendê-la nas contrárias, podendo, inclusive, substabelecer; e, ainda, representá-la perante as repartições públicas Federais, Estaduais e Municipais, e Tribunais Administrativos, vedados os poderes para fazer acordos e outros poderes especiais que necessitam de expressa especificação, na forma da lei, tudo para o bom e fiel cumprimento deste mandato.

São Paulo, 18 de janeiro de 2022

  
MASSA FALIDA DE TEX BARRED'S MODA LTDA.  
ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.  
SUELI ALEXANDRINA DA SILVA  
OAB/SP Nº 279.865



# PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS

Praça João Mendes s/nº, sala 1805, Centro - CEP: 01501-900, Fone:

(11) 2171-6505 – São Paulo/SP, E-mail: [sp1falencias@tjsp.jus.br](mailto:sp1falencias@tjsp.jus.br)

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19n00min

## TERMO DE COMPROMISSO DA ADMINISTRADORA JUDICIAL

Processo Digital nº: 1021058-77.2016.8.26.0100

Classe – Assunto: Recuperação Judicial e Falência

Requerente: TEX BARRED'S MODA LTDA.

O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível, Dr. Leonardo Fernandes dos Santos, determinou a lavratura deste termo, conforme r. sentença que convolou a Recuperação Judicial de **TEX BARRED'S MODA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF 07.906.493/0001-72, em Falência, proferida em 24/11/2.021, que manteve a nomeação da ADMINISTRADORA JUDICIAL:

**ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**, CNPJ 20.282.418/0001-46, representada por Sueli Alexandrina da Silva, advogada inscrita na OAB/SP nº 279.865, com sede na Alameda Santos, nº1.293, 4º andar, São Paulo/SP, C.E.P.: 01419-904, (11) 5464-6802, e endereço eletrônico [alta@altaadmjudicial.com](mailto:alta@altaadmjudicial.com)

A quem o MM. Juiz deferiu o compromisso de bem e fielmente desempenhar o cargo de Administradora Judicial e assumir todas as responsabilidades a ele inerentes nos autos da ação em epígrafe. Prestado o compromisso, nesta data, prometeu exercer o cargo com absoluta fidelidade, sob as penas da Lei 11.101/2.005. NADA MAIS. O presente termo foi lavrado e, achado conforme, segue assinado. São Paulo, 26 de novembro de 2.021.

Administradora Judicial

## RESUMO

ESPÉCIE: Laudo de Avaliação.

SOLICITANTE: MEGA LEILÕES.

EMPRESA: TEX BARRED'S MODA LTDA

OBJETOS: Móveis e Utensílios, Veículos, Equipamentos de Informática e Bens Diversos.

FINALIDADE: Apoio a Operação Judicial.

METODOLOGIA: Método Comparativo Direto de Dados de Mercado.

DATA-BASE DA PRESENTE AVALIAÇÃO: março de 2022.

VALOR RESULTANTE DA AVALIAÇÃO

**R\$ 295.603,00**

**(DUZENTOS E NOVENTA E CINCO MIL SEISCENTOS E TRÊS  
REAIS)**

**ÍNDICE**

1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES..... 3  
     1.1 LIMITAÇÕES E PREMISSAS FUTURAS..... 3  
     1.2 NORMATIVAS..... 4  
 2. CARACTERIZAÇÃO DOS BENS ..... 4  
 3. MÉTODOS UTILIZADOS ..... 5  
 4. OBJETIVO DA AVALIAÇÃO..... 6  
 5. ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO.....6  
 6. AVALIAÇÃO.....7  
 7. RESULTADO DA AVALIAÇÃO.....8  
 8. ENCERRAMENTO .....9  
 ANEXOS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA QUIRICI DA SILVA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/04/2022 às 14:43, sob o número WJMJ22405907992. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021058-77.2016.8.26.0100 e código CCA0702.

## 1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

### 1.1 LIMITAÇÕES E PREMISSAS FUTURAS

O presente laudo trata da avaliação dos Móveis e Utensílios, Veículos, Itens de Informática e Bens Diversos de propriedade da Empresa: **TEX BARRED'S MODA Ltda.** inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob nº 07.906.493/0037-83, localizada na Rua Segundo-Sargento Assad Feres, 381, Parque Novo Mundo São Paulo -SP.

Foi considerado para avaliação o estado aparente dos bens, ou seja, como se encontram, podendo estes apresentar danos no seu todo ou em partes, ou ainda peças/partes faltantes.

Nos leilões os bens são arrematados no estado em que se apresentam. Não se configura então relação de consumo, nem pode haver alegação por parte do arrematante em relação ao leiloeiro ou comitente de vício oculto. Tal fato tem implicação direta no valor desta avaliação, uma vez que, o bem é entregue no estado em que se encontra.

Todas as premissas listadas acima implicam em deságio no valor dos produtos arrematados, sendo, portanto, estes valores abaixo do mercado. O avaliador não tem interesse, direto ou indireto, nas companhias envolvidas ou na operação, bem como não há qualquer outra circunstância relevante que possa caracterizar conflito de interesses.

Os valores finais apontados no presente estudo estão todos expressos em Reais.



## 1.2 NORMATIVAS

As normas utilizadas na elaboração deste laudo estão abaixo relacionadas. Segundo as normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas, os valores deste laudo se enquadram no quanto à fundamentação e precisão como Grau I.

As normas observadas na emissão deste relatório são:

o NBR – 14653-1 – Avaliações de Bens – Parte 1 – Procedimentos Gerais – ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas

o NBR – 14653-5 – Avaliações de Bens – Parte 5: Máquinas, Equipamentos, Instalações e bens industriais em geral – ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

Para o presente estudo utilizou-se as prescrições da norma ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) *NBR 14653 Avaliação de bens*.

## 2. CARACTERIZAÇÃO DOS BENS

De acordo com vistoria realizada no dia 26 do mês de novembro de 2021 e no dia 2 do mês de dezembro de 2021 pela ALTA Administração Judicial, acompanhada pela equipe da Mega Leilões ao Shopping D Loja 1113-4/1114 situado na Avenida Cruzeiro do Sul, 1100, Canindé, São Paulo-SP e à sede da empresa localizada na Rua Segundo-Sargento Assad Feres, 381, Parque Novo Mundo - São Paulo-SP, os bens avaliando constituem-se de todos os **Móveis e Utensílios, Veículos, Equipamentos de Informática e Bens Diversos** pertencentes a falida encontrados nos locais, e que permanecem depositados na sede supra citada exceto 2 máquinas de costura Sunstar, 1 mesa de desenho, 1 máquina para impressão Cindy, 1 impressora HP, 16 telas e 8 CPU's que foram removidos para *Rua Dr. José da Mata Cardim, 26 - Jardim São Luís, São Paulo - SP*. Importante ressaltar que alguns bens foram danificados após invasão à sede da empresa nos dias 14 e 15 de fevereiro de 2022, estando estes bens identificados na listagem anexa.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos a descrição do bem e seu respectivo valor, além de documentação fotográfica com identificação parcial dos bens antes da invasão, portanto as imagens são ilustrativas e podem não representar a real condição dos bens.

### 3. MÉTODOS UTILIZADOS

A metodologia aplicada é função, basicamente da natureza dos bens avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 5 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Os procedimentos avaliatórios usuais têm a finalidade de identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, seu custo, bem como aqueles para determinar indicadores de viabilidade.

No presente caso, optamos pelo “**Método comparativo direto de dados de mercado**” para a definição dos valores.

Foram analisadas as suas características e estado de conservação e então depreciados de acordo com a comparação com as fontes de informação de mercado.

#### MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM

##### **-Método Comparativo Direto de Custo**

Identifica o custo do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

## **-Método da Quantificação de Custo**

Identifica o custo do bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos a partir das quantidades de serviços e respectivos custos diretos e indiretos.

## **4. OBJETIVO DA AVALIAÇÃO**

Este laudo tem por objetivo servir de apoio à operação judicial no Processo nº: 1021058-77.2016.8.26.0100 da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP, determinando valor justo de mercado dos bens com base classificados como: móveis e utensílios, veículos equipamentos de informática e bens diversos pertencentes a massa falida, com base em pesquisa de mercado para posterior alienação em leilão judicial.

## **5. ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO**

A especificação de uma avaliação está relacionada com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas.

O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

O presente trabalho está classificado como grau I quanto à fundamentação e precisão conforme a pontuação atingida para fins de classificação das avaliações, segundo a Norma de Avaliação NBR – 14.653-5 - Avaliação de Máquinas, Equipamentos, Instalações e Complexos Industriais da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

## 6. AVALIAÇÃO

Para realização da Avaliação foi realizada ampla pesquisa junto a fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Nos valores relacionados **NÃO** estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Foram usadas como referência para determinação dos valores, além do banco de dados as seguintes fontes de informação:

<a href="http://baonamcad.com">baonamcad.com</a>	<a href="http://www.giga.com.vc">www.giga.com.vc</a>
<a href="http://br.shein.com">br.shein.com</a>	<a href="http://www.gimba.com.br">www.gimba.com.br</a>
<a href="http://equipacomercio.com">equipacomercio.com</a>	<a href="http://www.inovatechshop.com.br">www.inovatechshop.com.br</a>
<a href="http://gzyudasurf.en.made-in-china.com/pr">gzyudasurf.en.made-in-china.com/pr</a>	<a href="http://www.kabum.com.br">www.kabum.com.br</a>
<a href="http://loja.pagseguro.uol.com.br">loja.pagseguro.uol.com.br</a>	<a href="http://www.kalunga.com.br">www.kalunga.com.br</a>
<a href="http://loja.plasticosipiranga.com.br">loja.plasticosipiranga.com.br</a>	<a href="http://www.leroymerlin.com.br">www.leroymerlin.com.br</a>
<a href="http://olx.com.br">olx.com.br</a>	<a href="http://www.lojacasaprint.com.br">www.lojacasaprint.com.br</a>
<a href="http://produto.mercadolivre.com.br">produto.mercadolivre.com.br</a>	<a href="http://www.lojadaimportec.com.br">www.lojadaimportec.com.br</a>
<a href="http://veiculos.fipe.org.br">veiculos.fipe.org.br</a>	<a href="http://www.magazineluiza.com.br">www.magazineluiza.com.br</a>
<a href="http://www.americanas.com.br">www.americanas.com.br</a>	<a href="http://www.marabraz.com.br">www.marabraz.com.br</a>
<a href="http://www.atacadojandaia.com.br">www.atacadojandaia.com.br</a>	<a href="http://www.multilaser.com.br">www.multilaser.com.br</a>
<a href="http://www.casasbahia.com.br">www.casasbahia.com.br</a>	<a href="http://www.reidodesapego.com.br">www.reidodesapego.com.br</a>
<a href="http://www.casasbahia.com.br/mot">www.casasbahia.com.br/mot</a>	<a href="http://www.submarino.com.br">www.submarino.com.br</a>
<a href="http://www.cec.com.br">www.cec.com.br</a>	<a href="http://www.usadobrasil.com.br">www.usadobrasil.com.br</a>
<a href="http://www.copaf">www.copaf</a>	<a href="http://www.vallemoveis.com.br">www.vallemoveis.com.br</a>
<a href="http://www.elastobor.com.br">www.elastobor.com.br</a>	<a href="http://www.vegamaquinas.com.br">www.vegamaquinas.com.br</a>
<a href="http://www.enjoei.com.br">www.enjoei.com.br</a>	

## 7. RESULTADO DA AVALIAÇÃO

Após a realização dos cálculos podemos concluir que o valor para a venda dos bens descritos no presente laudo é:

**R\$ 295.603,00**

**(DUZENTOS E NOVENTA E CINCO MIL SEISCENTOS E TRÊS REAIS)**

### QUADRO RESUMO DA AVALIAÇÃO

TIPO	R\$
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	11.373
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	99.416
INFORMÁTICA	73.844
VEÍCULOS	31.048
DIVERSOS	79.922
<b>TOTAL</b>	<b>295.603</b>

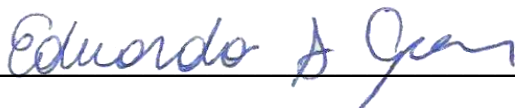
## 8. ENCERRAMENTO

O presente trabalho está redigido em 9 (nove) páginas numeradas sequencialmente e impressas em um único lado, excluindo-se os seus anexos que obedecem a numeração própria e independente.

Em anexo:

- Listagem de Valor composta por 11 páginas numeradas sequencialmente.
- Documentação Fotográfica composta por 124 páginas numeradas sequencialmente.

São Paulo, 30 de março de 2022



**EDUARDO SILVEIRA GOMES**

Engenheiro de Produção Mecânica – CREA 5070722530

# PLANILHA DE VALORES

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
<b>ITENS SHOPPING D</b>						
0001	CALÇAS - DIVERSAS CORES E MODELOS		DIVERSOS	18	20,00	360,00
0002	SHORTS JEANS FEMININO		DIVERSOS	1	10,00	10,00
0003	VESTIDOS FEMININOS - DIVERSAS CORES		DIVERSOS	3	20,00	60,00
0004	CAMISETAS FEMININAS - DIVERSOS MODELOS		DIVERSOS	8	10,00	80,00
0005	MEIA FINA FEMININA		DIVERSOS	1	1,00	1,00
0006	MÁQUINA DE CARTÃO — MARCA MODERNINHA PRO		DIVERSOS	2	209,00	418,00
0007	CAIXAS COM BOBINAS DA MÁQUINAS DE CARTÃO		DIVERSOS	4	21,00	84,00
0008	BIJUTERIAS - DIVERSOS MODELOS		DIVERSOS	10	20,00	200,00
0009	COMPUTADOR - MODELO NOVA DATA CELERON D		INFORMÁTICA	1	450,00	450,00
0010	MONITOR - MARCA LG		INFORMÁTICA	1	224,00	224,00
0011	TECLADO — MARCA MAXXTRO		INFORMÁTICA	1	15,00	15,00
0012	MÁQUINA DE EMISSÃO DE NOTA - SWEDA		INFORMÁTICA	1	300,00	300,00
0013	DETECTOR DE NOTAS FALSAS		INFORMÁTICA	1	36,00	36,00
0014	PRATELEIRA DE VIDRO - REF. 01		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	450,00	450,00
0015	PRATELEIRAS DE VIDRO - REF - 02		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	200,00	1.200,00
0016	CADEIRAS DE PALHA		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	55,00	110,00
0017	PUFFS DE BANQUETAS		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	28,00	280,00
0018	FERROS DE PASSAR		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	55,00	330,00
0019	MICROONDAS — MARCA ELECTROLUX		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	200,00	200,00
0020	PRATELEIRAS DE FERRO		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5	150,00	750,00
0021	COFRE DE SEGREDO - TAM. PEQUENO		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	279,00	279,00
0022	MANEQUINS DE LOJAS		DIVERSOS	17	60,00	1.020,00
0023	LOTE DE CABINES COM 80 KG APROXIMADAMENTE		DIVERSOS	1	50,00	50,00
0024	CAIXA DE PAPÉIS - DIVERSOS E SOLTOS		DIVERSOS	7	20,00	140,00
0025	LOTE COM ITENS DECORATIVOS 10 PEÇAS		DIVERSOS	1	80,00	80,00
0026	LOTE DE ETIQUETA ANTI- FURTO COM 45KG APROXIMADAMENTE		DIVERSOS	1	595,00	595,00
0027	BANCADAS DE MADEIRA		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	200,00	600,00



**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0028	BANCADA DE RECEPÇÃO DE MADEIRA, COM 3 GAVETAS E 1 ARMÁRIO.		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	550,00	550,00
0029	ARARA DE PAREDE PARA ROUPAS		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	120,00	480,00
0030	TAPETE		DIVERSOS	1	50,00	50,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
<b>ITENS FÁBRICA</b>						
0031	SAIAS - FEMININA	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	34	10,00	340,00
0032	CAMISETAS DIVERSAS CORES E TAMANHO - FEMININA	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	32	10,00	320,00
0033	CALÇAS DIVERSAS CORES E TAMANHO - FEMININA	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	27	20,00	540,00
0034	VESTIDO DIVERSAS CORES E TAMANHO	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	10	20,00	200,00
0035	SALTO MODELO DARA - TAM. 38	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0036	SALTO MODELO DOLCE CABANA - TAM. 37	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0037	SALTO MODELO ATEEN - TAM. 37	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0038	SALTO MODELO DUNES - TAM. 38	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0039	SALTO MODELO JORGE ALEX - TAM. 37	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0040	SANDALIA BARRED'S - TAM. 39	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	20,00	20,00
0041	CHAPÉU DE PALHA	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	29,00	29,00
0042	JAQUETA DE FRIO - FEMININA TAM. G	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	25,00	25,00
0043	MANEQUINS	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	52	60,00	3.120,00
0044	PUFFS DE BANCADA	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	16	28,00	448,00
0045	CADEIRAS DE PALHA	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	55,00	220,00
0046	MESA - VIDRO TEMPERADO	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	70,00	280,00
0047	POLTRONA - PRETA	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	200,00	400,00
0048	MESA DE VIDRO - COM GAVETEIRO	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	300,00	600,00
0049	PLANTAS E VASOS DECORATIVAS	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	14	20,00	280,00
0050	ARARAS DE ROUPAS	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	40,00	160,00
0051	MESA - COR MARRON	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	80,00	320,00
0052	FERROS DE PASSAR (DANIFICADOS)	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	19,00	190,00
0053	COFRES-TAM PEQUENO	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	279,00	837,00
0054	ETIQUETADORES DE ROUPAS	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	7	67,00	469,00
0055	IMPRESSORA DE NOTA FISCAL- SWEDA	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	2	300,00	600,00
0056	DETECTOR DE NOTAS	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	2	36,00	72,00
0057	PASSADOR DE ROUPAS A VAPOR	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	900,00	2.700,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0058	APARELHO DE SOM	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	90,00	270,00
0059	COMPUTADOR E MONITOR MODELO MULTILASER - RECEPÇÃO LOJAS	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	1	450,00	450,00
0060	COMPUTADOR - SEM IDENTIFICAÇÃO DE MODELO - REF.2010003009 - SEM ITENS	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	1	450,00	450,00
0061	COMPUTADOR - SEM IDENTIFICAÇÃO DE MODELO - REF. 201204049 - SEM ITENS	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	1	450,00	450,00
0062	COMPUTADOR SEMP TOSHIBA - SEM ITENS	LOJA TÉRREO	INFORMÁTICA	1	450,00	450,00
0063	PAPELÃO EM GERAL	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	50,00	50,00
0064	CABIDEIROS DE ROUPAS	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	19	60,00	1.140,00
0065	CORTINAS - COR BEGE	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	9	30,00	270,00
0066	LOTE COM CABIDES	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	1	200,00	200,00
0067	AMÁRIO	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	80,00	240,00
0068	PORTA DE MADEIRA - COR BRANCA	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	3	30,00	90,00
0069	ESCADAS DE FERRO	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	6	94,00	564,00
0070	ESCALA DE ALUMINIO	LOJA TÉRREO	DIVERSOS	2	94,00	188,00
0071	VENTILADOR - VENTISILVA	LOJA TÉRREO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	299,00	299,00
0072	ALARME ANTI-FURTO DE LOJAS (DANIFICADOS)	SALA 6	DIVERSOS	120	298,00	35.760,00
0073	MESAS PARA REFEIÇÃO E BANCOS ACOPLADOS	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	413,00	2.478,00
0074	MICROONDAS DE MARCAS VARIADAS		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	200,00	2.000,00
0075	PEQUENA ESTANTE DE BASE METÁLICA COM TAMPO DE MADEIRA E ULTIMO TAMPO DE VIDRO		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	140,00	140,00
0076	MESA GRANDE DE LINHA DE PRODUÇÃO DE MADEIRA		MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	300,00	300,00
0077	ESTANTES METÁLICAS DE APOIO PARA LIVROS	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	35,00	70,00
0078	TELEVISORES - 50 POLEGADAS E 20 POLEGADAS	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	120,00	240,00
0079	VASOS COM PLANTAS (2 DANIFICADOS)	SALA 1	DIVERSOS	7	22,00	154,00
0080	BEBEDORES	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	200,00	400,00
0081	EXTINTORES DE INCÊNDIO GRANDES	SALA 1	DIVERSOS	3	80,00	240,00
0082	EXTINTORES DE INCÊNDIO PEQUENOS	SALA 1	DIVERSOS	2	65,00	130,00
0083	BANCOS DE MADEIRA	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	7	30,00	210,00
0084	MESAS DE MADEIRA	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	40,00	80,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0085	FOGÃO PARA ESQUENTAR MARMITA	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	295,00	295,00
0086	FOGÃO QUATRO BOCAS - PERFETTO	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	160,00	160,00
0087	SOFÁ - (GRANDE)	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	200,00	200,00
0088	GELADEIRA - CÔNSUL (MOTORES FURTADOS)	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	100,00	200,00
0089	GAVETAS DE PLÁSTICO	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	36,00	216,00
0090	BANCO ESTOFADO PRETO SEGMENTADO	SALA 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	40,00	40,00
0091	MÁQUINA DE COSTURA - SUNSTAR	SALA 2	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2	1.950,00	3.900,00
0092	LOTE COM CABIDES	SALA 2	DIVERSOS	1	80,00	80,00
0093	LOTE DECAIXAS DE PAPELÃO	SALA 2	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0094	JAQUETAS - DIVERSAS CORES E TAMANHOS	SALA 2	DIVERSOS	15	25,00	375,00
0095	ESTAÇÃO DE TRABALHO PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINA DE COSTURA	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	90,00	360,00
0096	CAIXAS DE ETIQUETAS	SALA 2	DIVERSOS	30	1,00	30,00
0097	CADEIRAS DE MADEIRA	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	163,00	489,00
0098	MESA GRANDE DE LINHA DE PRODUÇÃO DE MADEIRA	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	1.716,00	1.716,00
0099	AR-CONDICIONADO DE TETO - FUJITSU	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	2.500,00	2.500,00
0100	LOTE COM TECIDOS DE DIVERSAS ESTAMPAS	SALA 2	DIVERSOS	1	100,00	100,00
0101	ARMÁRIO DE ARQUIVO PEQUENO DE DUAS PORTAS	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	171,00	171,00
0102	TÁBUAS DE PASSAR ROUPA	SALA 2	DIVERSOS	3	900,00	2.700,00
0103	CESTOS ORGANIZADORES DE PLÁSTICO	SALA 2	DIVERSOS	16	15,00	240,00
0104	ESCRIVANINHA DE ESCRITÓRIO	SALA 2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	120,00	240,00
0105	ESCRIVANINHA DE ESCRITÓRIO	SALA 3	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	150,00	1.500,00
0106	MESA GRANDE DE LINHA DE PRODUÇÃO DE MADEIRA	SALA 3	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	450,00	1.350,00
0107	LOTE COM CAIXAS DE PAPELÃO	SALA 3	DIVERSOS	1	25,00	25,00
0108	LOTE DE CABIDES	SALA 3	DIVERSOS	1	80,00	80,00
0109	AR-CONDICIONADO SPLIT - LG	SALA 3	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	2.500,00	2.500,00
0110	MÁQUINA PARA IMPRESSÃO DIGITAL - CINDY, MODELO E185	SALA 3	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	4.323,00	4.323,00
0111	MESA PROFISSIONAL DE SUPORTE PARA DESENHAR	SALA 3	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	3.150,00	3.150,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0112	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	SALA 3	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	13	60,00	780,00
0115	NO-BREAK	SALA 3	INFORMÁTICA	4	305,00	1.220,00
0116	TELEFONES FIXOS - DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)	SALA 3	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	15	20,00	300,00
0117	MOUSES - DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)	SALA 3	INFORMÁTICA	4	5,00	20,00
0118	TECLADOS - DIVERSOS MODELOS	SALA 3	INFORMÁTICA	6	15,00	90,00
0119	MÁQUINA PARA IMPRESSÃO DE NOTA FISCAL - DIVERSOS MODELOS	SALA 3	INFORMÁTICA	3	900,00	2.700,00
0120	CALCULADORAS DE ESCRITÓRIO - DIVERSOS MODELOS	SALA 3	DIVERSOS	8	29,00	232,00
0121	ROTEADOR D-LINK	SALA 3	INFORMÁTICA	1	35,00	35,00
0122	EXTINTOR DE INCÊNDIO GRANDE	SALA 3	DIVERSOS	1	80,00	80,00
0123	GRAMPEADORES	SALA 3	DIVERSOS	2	11,00	22,00
0124	FURADOR DE PAPEL	SALA 3	DIVERSOS	1	28,00	28,00
0125	LOUSA BRANCA E APAGADOR	SALA 3	DIVERSOS	1	63,00	63,00
0126	MESA DE ESCRITÓRIO	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	120,00	120,00
0127	SOFÁ 4 LUGARES	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	450,00	450,00
0128	VASO DE DECORAÇÃO DE AÇO	SALA 4	DIVERSOS	1	50,00	50,00
0129	MESINHA E CADEIRA DE PALHA	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	97,00	97,00
0130	CADEIRAS COM APOIO PARA ESCREVER	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	14	40,00	560,00
0131	AR-CONDICIONADO SPLIT -MIDEA	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	1.000,00	1.000,00
0134	MESAS DE MADEIRA (1 DANIFICADA)	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	50,00	100,00
0135	ESTANTES PEQUENAS DE MADEIRA	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	150,00	300,00
0136	POLTRONA PUFF	SALA 4	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	28,00	28,00
0137	TAMPO DE VIDRO TEMPERADO	SALA 4	DIVERSOS	1	40,00	40,00
0138	PRATELEIRAS COM DIVISÓRIAS	SALA 5	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	13	60,00	780,00
0139	POLTRONA PUFF	SALA 5	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	18	28,00	504,00
0140	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	SALA 5	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	30	60,00	1.800,00
0141	BANCADA DE MADEIRA	SALA 5	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	120,00	120,00
0142	MESA DE MADEIRA DE LINHA PRODUÇÃO TAMANHO MÉDIO	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	200,00	400,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0143	MESA COM BASE METÁLICA E TAMPO DE VIDRO TEMPERADO	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5	150,00	750,00
0144	MESA DE MADEIRA COM TAMPO DE VIDRO TEMPERADO	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	120,00	240,00
0145	ETIQUETADORES DE ROUPA	SALA 6	DIVERSOS	10	67,00	670,00
0146	RÁDIO TOCA CDS - LENOX	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	90,00	90,00
0147	LOTE COM CABIDES	SALA 6	DIVERSOS	1	80,00	80,00
0148	ESCADAS (4 DANIFICADAS)	SALA 6	DIVERSOS	20	53,00	1.060,00
0149	ARMARIO GUARDA-ROUPA METÁLICO	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	200,00	200,00
0150	TÁBUAS DE PASSAR ROUPA (15 DANIFICADOS)	SALA 6	DIVERSOS	49	26,00	1.274,00
0151	MANEQUINS	SALA 6	DIVERSOS	40	60,00	2.400,00
0152	SACOS DE TECIDO	SALA 6	DIVERSOS	5	40,00	200,00
0153	VASO DECORATIVO	SALA 6	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0154	BANQUETAS ESTILO PUFF	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	15	28,00	420,00
0155	ESTANTE DE FERRO TAMANHO MÉDIO	SALA 6	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	80,00	160,00
0156	CAIXAS DE BOLSAS FEMININA	SALA 6	DIVERSOS	2	350,00	700,00
0157	ELEVADOR DE CARGA	SALA 6	DIVERSOS	1	4.711,00	4.711,00
0158	CAIXAS COM LUMINÁRIAS	SALA 6	DIVERSOS	3	25,00	75,00
0160	CESTOS ORGANIZADORES DE PLÁSTICO	SALA 6	DIVERSOS	15	15,00	225,00
0161	DOBLÔ CARGO FLEX - 2008/09 - PLACA: EEU-0574 RENAVAL 00116107871 (BATERIA FURTADA)	GARAGEM	VEÍCULOS	1	31.048,00	31.048,00
0162	EXTINTORES DE INCÊNDIO GRANDES	SUBSOLO	DIVERSOS	30	80,00	2.400,00
0163	EXTINTORES DE INCÊNDIO PEQUENOS	SUBSOLO	DIVERSOS	20	65,00	1.300,00
0164	LOTE COM LÂMINAS DE VIDRO TEMPERADO	SUBSOLO	DIVERSOS	1	20,00	20,00
0165	LOTE COM EMBALAGENS E CAIXAS DE PAPELÃO	SUBSOLO	DIVERSOS	1	15,00	15,00
0166	LOTE COM HASTES DE ALUMINIO BASE DE ARARAS	SUBSOLO	DIVERSOS	1	90,00	90,00
0167	LOTE COM HASTES DE ALUMÍNIO BASE DE EXTINTORES DE INCÊNDIO	SUBSOLO	DIVERSOS	1	100,00	100,00
0168	LOTE COM QUADROS/CHAPAS DE MADEIRA DE DECORAÇÃO DE MOSTRUÁRIO	SUBSOLO	DIVERSOS	1	80,00	80,00
0169	PRATELEIRA DE ALUMINIO	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	60,00	240,00
0170	LOTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS DE SUSTENTAÇÃO	SUBSOLO	DIVERSOS	1	150,00	150,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2022

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0171	ARMARIOS DE ALUMINIO (PEQUENO)	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	120,00	720,00
0174	FRAGMENTADORA DE PAPEL. PAPELÃO ETC (DANIFICADA)	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	386,00	386,00
0175	LOTE COM PEÇAS DE MANEQUINS DE TAMANHOS E MODELOS DIVERSOS	SUBSOLO	DIVERSOS	1	250,00	250,00
0176	ARMÁRIO PRETO DE ALUMÍNIO	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	120,00	240,00
0177	CONDENSADORES DE AR-CONDICIONADO (1 DANIFICADO)	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	168,00	504,00
0178	COFRES ESTILO GAVETAS DE TAMANHOS VARIADOS	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	16	285,00	4.560,00
0179	FERROS DE PASSAR ROUPA - DIVERSOS MODELOS	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	55,00	550,00
0180	LOTE COM CAIXAS DE PAPELÃO COM CABIDES	SUBSOLO	DIVERSOS	1	50,00	50,00
0181	APARELHOS DE SOM COM CAIXAS DE SOM AVULSAS DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	20	50,00	1.000,00
0182	PRATELEIRAS DE MADEIRA COM DIVERSAS DIVISÓRIAS	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5	110,00	550,00
0183	MESA GRANDE DE MADEIRA DE LINHA DE PRODUÇÃO	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	450,00	900,00
0184	MANEQUINS DIVERSOS TAMANHOS E MODELOS	SUBSOLO	DIVERSOS	50	60,00	3.000,00
0185	MICRO-ONDAS - ELECTROLUX E CONSUL	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	112,00	336,00
0186	BANQUETAS ESTILO PUFF	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	50	28,00	1.400,00
0187	GRANDES ESTRUTURAS METÁLICAS DE SUSTENTAÇÃO	SUBSOLO	DIVERSOS	4	100,00	400,00
0188	MESA DE MADEIRA DE ESCRITÓRIO	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	100,00	200,00
0189	ESCRIVANINHA DE ALUMINIO DE ESCRITÓRIO	SUBSOLO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	150,00	300,00
0190	MALA DE VIAGEM	SUBSOLO	DIVERSOS	3	10,00	30,00
0191	CÔMODA PEQUENA DE MADEIRA COM GAVETAS PARA ESCRITÓRIO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	150,00	150,00
0192	CAIXA COM TECIDOS - DIVERSOS TAMANHOS E ESTAMPAS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	50,00	50,00
0193	LOTE DE CAIXAS DE PAPELÃO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	25,00	25,00
0194	LOTE DE CAIXAS DE ETIQUETAS ANTIFURTO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	595,00	595,00
0195	CÂMERAS DE SEGURANÇA	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	14	43,00	602,00
0196	AR-CONDICIONADO - LG	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5	1.000,00	5.000,00
0198	ESTAÇÕES DE TRABALHO COMPARTILHADAS	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	80,00	480,00

**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0199	MESAS CINZAS SIMPLES DE ESCRITÓRIO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	50	80,00	4.000,00
0200	ARMÁRIOS E PEQUENOS ARMÁRIOS DE MADEIRA	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	20	90,00	1.800,00
0201	MESAS DE MADEIRA DE REUNIÃO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	200,00	400,00
0202	CÔMODAS DE MADEIRA PARA APOIO E ARQUIVO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	30	70,00	2.100,00
0203	ARQUIVOS DE METAL	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	26	140,00	3.640,00
0204	MONITORES DE COMPUTADOR - MODELOS DIVERSOS	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	13	224,00	2.912,00
0205	TECLADOS MULTIMÍDIA PARA COMPUTADOR	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	50	20,00	1.000,00
0206	CPUS DE MARCAS VARIADAS (20 DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	80	300,00	24.000,00
0207	LOTE DE SACOLAS COM CARIMBOS DE MADEIRA	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	10,00	10,00
0208	IMPRESSORA E SCANNER HP DESKJET 4500 (DANIFICADA)	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	1	140,00	140,00
0209	NO BREAKS	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	40	305,00	12.200,00
0210	MÁQUINAS DE IMPRESSÃO DE NOTA FISCAL (20 DANIFICADAS)	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	80	168,00	13.440,00
0211	MESA DE APOIO DE GRANITO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	8	90,00	720,00
0212	ESTANTES METÁLICAS	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	70	80,00	5.600,00
0213	SERVIDOR CENTRAL PARA DISTRIBUIÇÃO DE CABOS DE TEFONE E INEMET	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	1	4.800,00	4.800,00
0214	AR-CONDICIONADO DE TETO (DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	1.401,00	8.406,00
0215	LOUSA BRANCA PARA ANOTAÇÕES	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	6	63,00	378,00
0216	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	70	60,00	4.200,00
0217	IMPRESSORA HP ALL-IN-ONE OFFICEJET J3600	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	1	120,00	120,00
0218	TONERS PARA IMPRESSORA - MODELOS DIVERSOS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	40	20,00	800,00
0219	LEITORES DE CÓDIGO DE BARRAS	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	20	84,00	1.680,00
0221	ESTRUTURA METÁLICA COM PORTA DE VIDRO PARA ARMAZENAGEM DE COMPUTADOR SERVIDOR CENTRAL	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	1	900,00	900,00
0222	BANCADA DE ALUMÍNIO SUPORTE PARA CONSERTO DE EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	150,00	300,00
0223	LOTE DE CABOS DIVERSOS DE INTERNET E EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	500,00	500,00



**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0224	MESA BAIXA COM TAMPO DE VIDRO E ESTRUTURA METÁLICA PARA APOIO DE REVISTAS E AFNS	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	120,00	120,00
0225	VENTILADOR AVULSO - VENTISOL	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	299,00	299,00
0226	CALCULADORAS FINANCEIRAS (DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	40	16,00	640,00
0227	TELEFONES DE ESCRITÓRIO (DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	30	12,00	360,00
0228	MOUSES DE COMPUTADOR (DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	20	2,00	40,00
0229	ROTEADORES DE MODELOS VARIADOS	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	30	35,00	1.050,00
0230	GRAMPEADORES - (CAIXA)	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	60	11,00	660,00
0232	COFRE - MODELOS DIVERSOS	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	13	279,00	3.627,00
0233	VENTILADOR-ARNO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	63,00	63,00
0234	ESCADAS DE ALUMINIO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	6	94,00	564,00
0235	ROLETES DE TINTA PARA CALCULADORA	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	15	11,00	165,00
0236	COLAS DE PAPELARIA	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	15	1,00	15,00
0237	CESTOS DE LIXO DIVERSOS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	30	15,00	450,00
0238	DECODERS DE TV A CABO DA TELEFÔNICA	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	10	25,00	250,00
0239	AR-CONDICIONADO SPLIT - MODELO LG (DANIFICADOS)	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	3	504,00	1.512,00
0240	PRATELEIRA COM TRÊS BANCADAS O	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	90,00	90,00
0241	QUADRO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	35,00	35,00
0242	VASOS DECORATIVOS PARA PLANTAS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	6	20,00	120,00
0243	LOTE DE LÂMINAS DE VIDRO TEMPERADO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	150,00	150,00
0244	MANEQUINS DIVERSOS TAMANHOS E MODELOS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	20	60,00	1.200,00
0245	LOUSA BRANCA GRANDE PARA ANOTAÇÕES	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	693,00	693,00
0246	BANQUETAS PUFF (ESTADO DE CONSERVAÇÃO DIVERSOS MODELOS)	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	40	28,00	1.120,00
0247	SERVIDOR PARA DISTRIBUIÇÃO DE CABOS TELEFÔNICOS	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	1	1.600,00	1.600,00
0248	MESA REDONDA COM BASE METÁLICA E TAMPO DE VIDRO	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	200,00	200,00
0249	LOTE DE PRANCHAS E ESTRUTURAS DE MADEIRA DIVERSAS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	100,00	100,00
0250	LOTE DE ESTRUTURAS METÁLICAS PARA SUSTENTAÇÃO	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	90,00	90,00
0251	MESA DE MÁQUINA DE COSTURA ANTIGA	ESCRITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	485,00	485,00


**RELATÓRIO DE BENS ARRECADADOS**

DATA BASE: MARÇO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: **TEX BARRED'S MODA LTDA.**ENDEREÇO: **RUA SEGUNDO-SARGENTO ASSAD FERES, 381 - SÃO PAULO - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR DE MERCADO	TOTAL VENDA
0252	LOTE COM BOBINAS DE PAPEL FOTO SENSIVEL PARA IMPRESSÃO DE NOTAS FISCAIS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	21,00	21,00
0253	LOTE DE ETIQUETAS COM LOGO BARRED'S	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	20,00	20,00
0254	LOTE COM BLOCOS DE PAPEL COM CARBONO PARA EMISSÃO DE NOTAS FISCAIS E MATERIAIS DE PAPEL DIVERSOS	ESCRITÓRIO	DIVERSOS	1	20,00	20,00
0255	HDS DE COMPUTADOR	ESCRITÓRIO	INFORMÁTICA	20	120,00	2.400,00
0256	ESTANTES METÁLICAS	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	7	80,00	560,00
0257	COFRE	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	279,00	279,00
0259	ESPELHO EMOLDURADO	SÓTÃO	DIVERSOS	1	56,00	56,00
0260	CADEIRAS DE PLÁSTICO	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	25	16,00	400,00
0261	APARELHOS DE SOM COM CAIXAS DE SOM AVULSAS DIVERSOS MODELOS	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	90,00	540,00
0262	CAIXAS D'ÁGUA	SÓTÃO	DIVERSOS	10	210,00	2.100,00
0263	PEQUENA ESTANTE DE MADEIRA	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	100,00	200,00
0264	ESPELHO COM MOLDURA METÁLICA DECORATIVA	SÓTÃO	DIVERSOS	1	56,00	56,00
0265	CAIXA COM FERROS DE PASSAR ROUPA QUEBRADOS	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	55,00	110,00
0266	TAMPOS DE GRANITO QUE SERVEM COMO MESA	SÓTÃO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	66,00	132,00
<b>TOTAL</b>						<b>295.603,00</b>

 Itens danificados após invasão

# DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



**ITEM 0006 - MÁQUINA DE CARTÃO - MARCA MODERNINHA PRO**



**ITEM 0007 - CAIXAS COM BOBINAS DA MÁQUINAS DE CARTÃO**



**ITEM 0008 - BIJUTERIAS - DIVERSOS MODELOS**



**ITEM 0009 - COMPUTADOR - MODELO NOVA DATA CELERON D**



**ITEM 0010 - MONITOR - MARCA LG**



**ITEM 0011 - TECLADO - MARCA MAXXTRO**



**ITEM 0012 - MÁQUINA DE EMISSÃO DE NOTA - SWEDA**





**ITEM 0013 - DETECTOR DE NOTAS FALSAS**



**ITEM 0014 - PRATELEIRA DE VIDRO - REF. 01**



**ITEM 0015 - PRATELEIRAS DE VIDRO - REF - 02**



**ITEM 0015 - PRATELEIRAS DE VIDRO - REF - 02**



**ITEM 0015 - PRATELEIRAS DE VIDRO - REF - 02**



**ITEM 0016 - CADEIRAS DE PALHA**



**ITEM 0017 - PUFFS DE BANQUETAS**



**ITEM 0017 - PUFFS DE BANQUETAS**





**ITEM 0018 - FERROS DE PASSAR**



**ITEM 0018 - FERROS DE PASSAR**



**ITEM 0021 - COFRE DE SEGREDO - TAM. PEQUENO**



**ITEM 0022 - MANEQUINS DE LOJAS**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0027 - BANCADAS DE MADEIRA**



**ITEM 0028 - BANCADA DE RECEPÇÃO DE MADEIRA, COM 3 GAVETAS E 1 ARMÁRIO.**



**ITEM 0028 - BANCADA DE RECEPÇÃO DE MADEIRA, COM 3 GAVETAS E 1 ARMÁRIO.**



**ITEM 0029 - ARARA DE PAREDE PARA ROUPAS**



**ITEM 0030 - TAPETE**





**ITEM 0031 - SAIAS - FEMININA**



**ITEM 0032 - CAMISETAS DIVERSAS CORES E TAMANHO - FEMININA**



**ITEM 0033 - CALÇAS DIVERSAS CORES E TAMANHO - FEMININA**



**ITEM 0034 - VESTIDO DIVERSAS CORES E TAMANHO**



**ITEM 0035 - SALTO MODELO DARA - TAM. 38**



**ITEM 0038 - SALTO MODELO DUNES - TAM. 38**



**ITEM 0039 - SALTO MODELO JORGE ALEX - TAM. 37**



**ITEM 0041 - CHAPÉU DE PALHA**



**ITEM 0043 - MANEQUINS**



ITEM 0043 - MANEQUINS



**ITEM 0044 - PUFFS DE BANCADA**





**ITEM 0045 - CADEIRAS DE PALHA**



**ITEM 0046 - MESA - VIDRO TEMPERADO**



**ITEM 0047 - POLTRONA - PRETA**



**ITEM 0048 - MESA DE VIDRO - COM GAVETEIRO**



**ITEM 0048 - MESA DE VIDRO - COM GAVETEIRO**



**ITEM 0049 - PLANTAS E VASOS DECORATIVAS**



**ITEM 0049 - PLANTAS E VASOS DECORATIVAS**



**ITEM 0049 - PLANTAS E VASOS DECORATIVAS**



**ITEM 0049 - PLANTAS E VASOS DECORATIVAS**



**ITEM 0051 - MESA - COR MARRON**



**ITEM 0052 - FERROS DE PASSAR (DANIFICADOS)**





**ITEM 0053 - COFRES-TAM PEQUENO**



**ITEM 0054 - ETIQUETADORES DE ROUPAS**



**ITEM 0054 - ETIQUETADORES DE ROUPAS**



**ITEM 0055 - IMPRESSORA DE NOTA FISCAL- SWEDA**



**ITEM 0057 - PASSADOR DE ROUPAS A VAPOR**



**ITEM 0058 - APARELHO DE SOM**



**ITEM 0060 - COMPUTADOR - SEM IDENTIFICAÇÃO DE MODELO - REF.2010003009 - SEM ITENS**



**ITEM 0061 - COMPUTADOR - SEM IDENTIFICAÇÃO DE MODELO - REF. 201204049 - SEM ITENS**

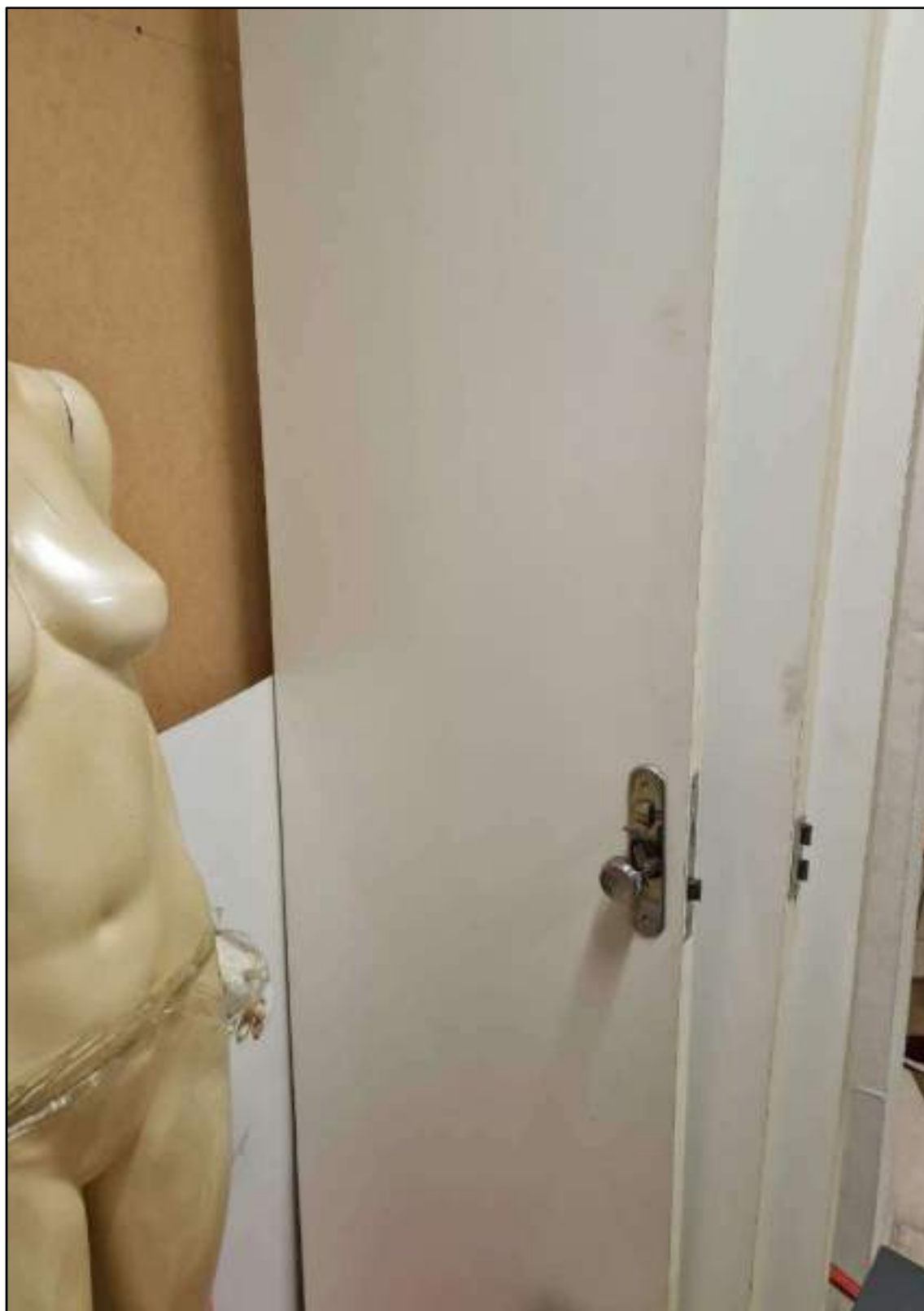


**ITEM 0062 - COMPUTADOR SEMP TOSHIBA - SEM ITENS**





**ITEM 0065 - CORTINAS - COR BEGE**



**ITEM 0068 - PORTA DE MADEIRA - COR BRANCA**



**ITEM 0071 - VENTILADOR – VENTISILVA**



**ITEM 0072 - ALARME ANTI-FURTO DE LOJAS (DANIFICADOS)**



**ITEM 0072 - ALARME ANTI-FURTO DE LOJAS (DANIFICADOS)**



**ITEM 0073 - MESAS PARA REFEIÇÃO E BANCOS ACOPLADOS**



**ITEM 0073 - MESAS PARA REFEIÇÃO E BANCOS ACOPLADOS**



**ITEM 0075 - PEQUENA ESTANTE DE BASE METÁLICA COM TAMPO DE MADEIRA E ULTIMO TAMPO DE VIDRO**



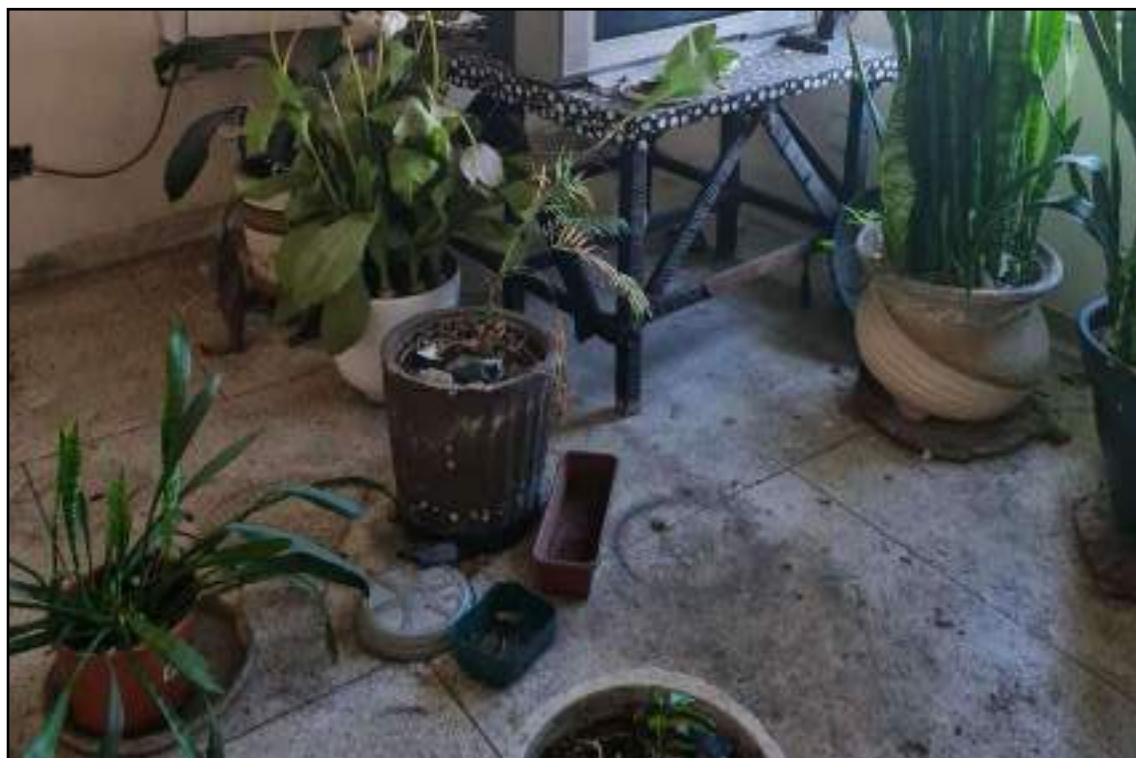
**ITEM 0077 - ESTANTES METÁLICAS DE APOIO PARA LIVROS**



**ITEM 0078 - TELEVISORES - 50 POLEGADAS E 20 POLEGADAS**



**ITEM 0078 - TELEVISORES - 50 POLEGADAS E 20 POLEGADAS**



**ITEM 0079 - VASOS COM PLANTAS (2 DANIFICADOS)**





**ITEM 0085 - FOGÃO PARA ESQUENTAR MARMITA**



**ITEM 0085 - FOGÃO PARA ESQUENTAR MARMITA**



**ITEM 0086 - FOGÃO QUATRO BOCAS - PERFETTO**



**ITEM 0087 - SOFÁ - (GRANDE)**



**ITEM 0088 - GELADEIRA - CÔNSUL!**



**ITEM 0088 - GELADEIRA - CÔNSUL!**



**ITEM 0089 - GAVETAS DE PLÁSTICO**



**ITEM 0090 - BANCO ESTOFADO PRETO SEGMENTADO**



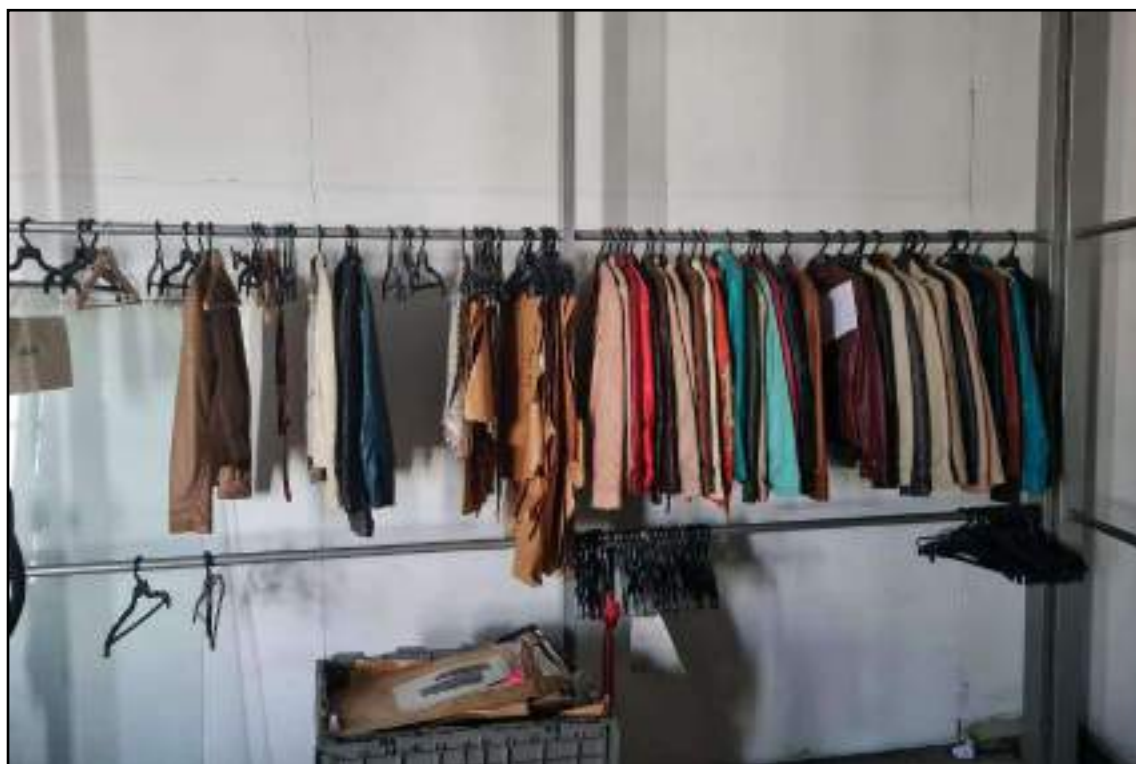
**ITEM 0091 - MÁQUINA DE COSTURA - SUNSTAR**



**ITEM 0091 - MÁQUINA DE COSTURA - SUNSTAR**



**ITEM 0092 - LOTE COM CABIDES**



**ITEM 0094 - JAQUETAS - DIVERSAS CORES E TAMANHOS**



**ITEM 0096 - CAIXAS DE ETIQUETAS**



**ITEM 0097 - CADEIRAS DE MADEIRA**





**ITEM 0097 - CADEIRAS DE MADEIRA**



**ITEM 0097 - CADEIRAS DE MADEIRA**



**ITEM 0098 - MESA GRANDE DE LINHA DE PRODUÇÃO DE MADEIRA**



**ITEM 0099 - AR-CONDICIONADO DE TETO - FUJITSU**



**ITEM 0101 - ARMÁRIO DE ARQUIVO PEQUENO DE DUAS PORTAS**



**ITEM 0102 - TÁBUAS DE PASSAR ROUPA**



**ITEM 0102 - TÁBUAS DE PASSAR ROUPA**



**ITEM 0103 - CESTOS ORGANIZADORES DE PLÁSTICO**



**ITEM 0104 - ESCRIVANINHA DE ESCRITÓRIO**



**ITEM 0105 E ITEM 0125 - ESCRIVANINHA DE ESCRITÓRIO E LOUSA BRANCA E APAGADOR**



**ITEM 0106 E ITEM 0108- MESA GRANDE DE LINHA DE PRODUÇÃO DE MADEIRA E LOTE DE CABIDES**

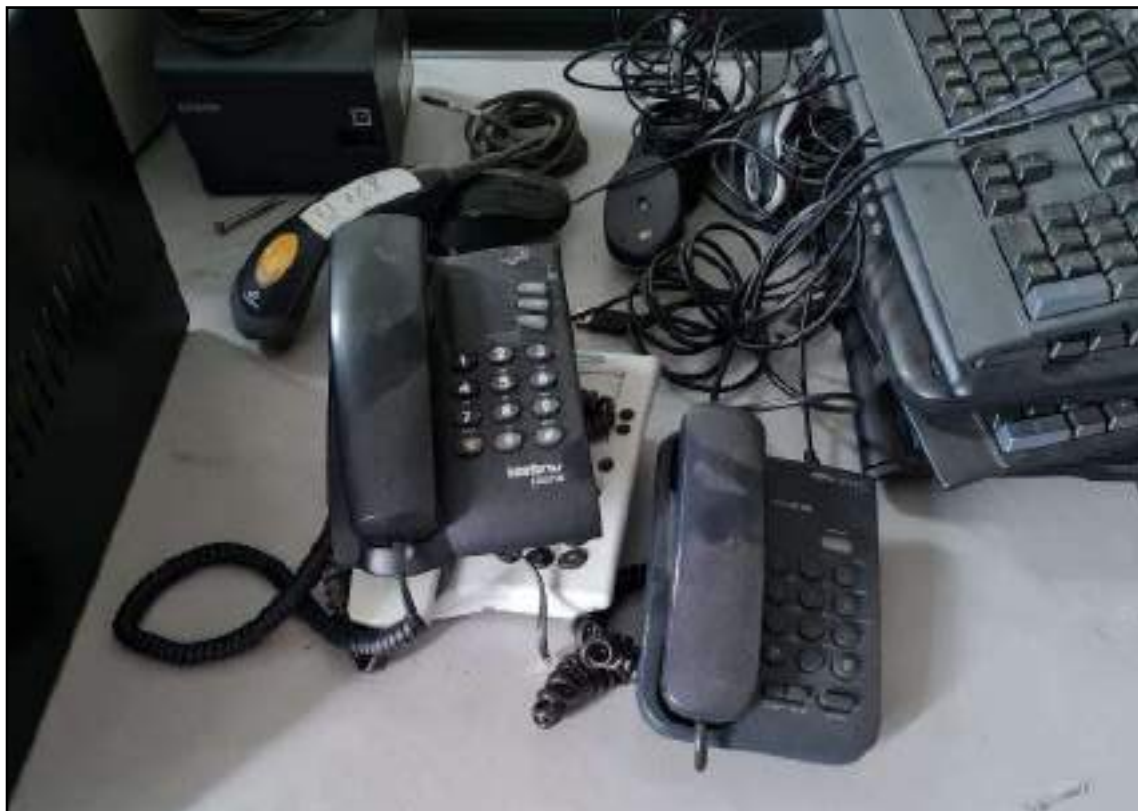


**ITEM 0110 - MÁQUINA PARA IMPRESSÃO DIGITAL - CINDY, MODELO E185**



**ITEM 0111 - MESA PROFISSIONAL DE SUPORTE PARA DESENHAR**





**ITEM 0116 - TELEFONES FIXOS - DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)**



**ITEM 0117 - MOUSES - DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)**



**ITEM 0118 - TECLADOS - DIVERSOS MODELOS**



**ITEM 0119 - MÁQUINA PARA IMPRESSÃO DE NOTA FISCAL - DIVERSOS MODELOS**



**ITEM 0126 - MESA DE ESCRITÓRIO**



**ITEM 0127 - SOFÁ 4 LUGARES**



**ITEM 0128 - VASO DE DECORAÇÃO DE AÇO**



**ITEM 0129 - MESINHA E CADEIRA DE PALHA**



**ITEM 0129 - MESINHA E CADEIRA DE PALHA**



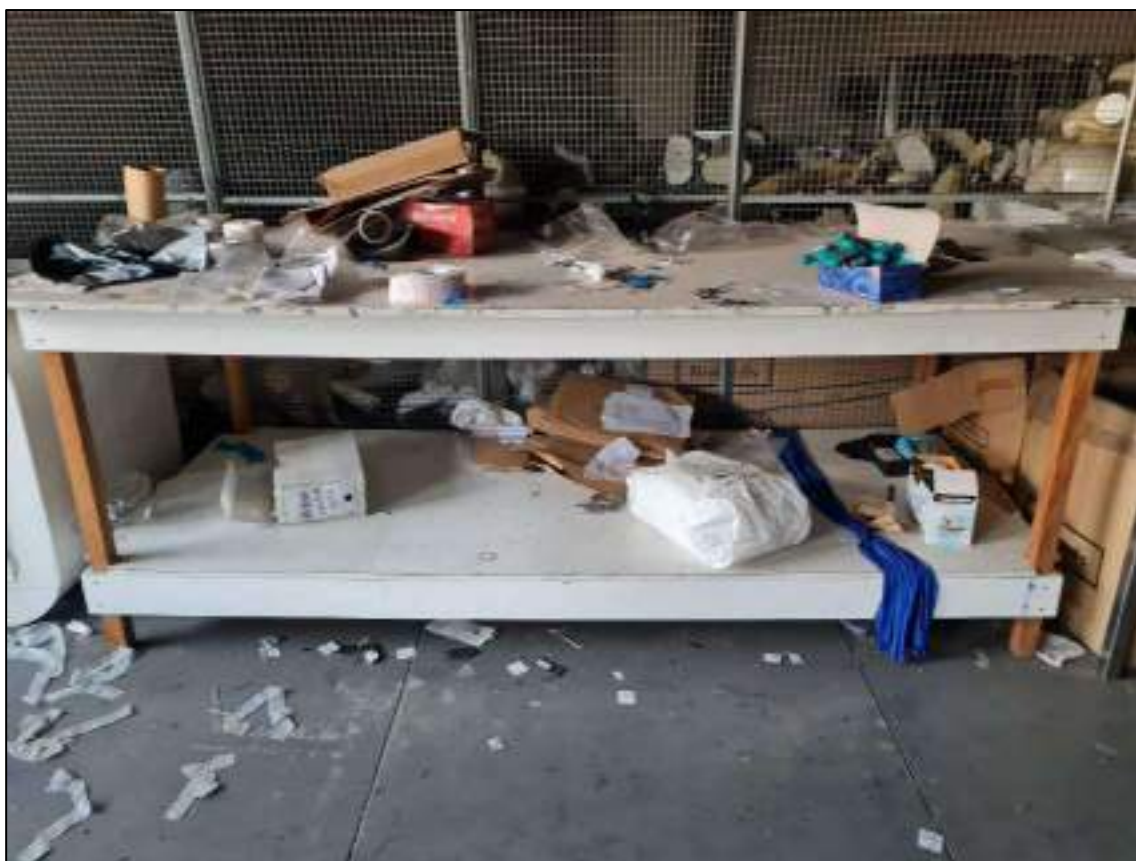
**ITEM 0130 - CADEIRAS COM APOIO PARA ESCREVER**



**ITEM 0131 - AR-CONDICIONADO SPLIT – MIDEA**



**ITEM 0134 E 0137- MESAS DE MADEIRA E TAMPO DE VIDRO TEMPERADO (1 DANIFICADA)**



**ITEM 0142 E 0145 -- MESA DE MADEIRA DE LINHA PRODUÇÃO TAMANHO MÉDIO E ETIQUETADORES DE ROUPA**

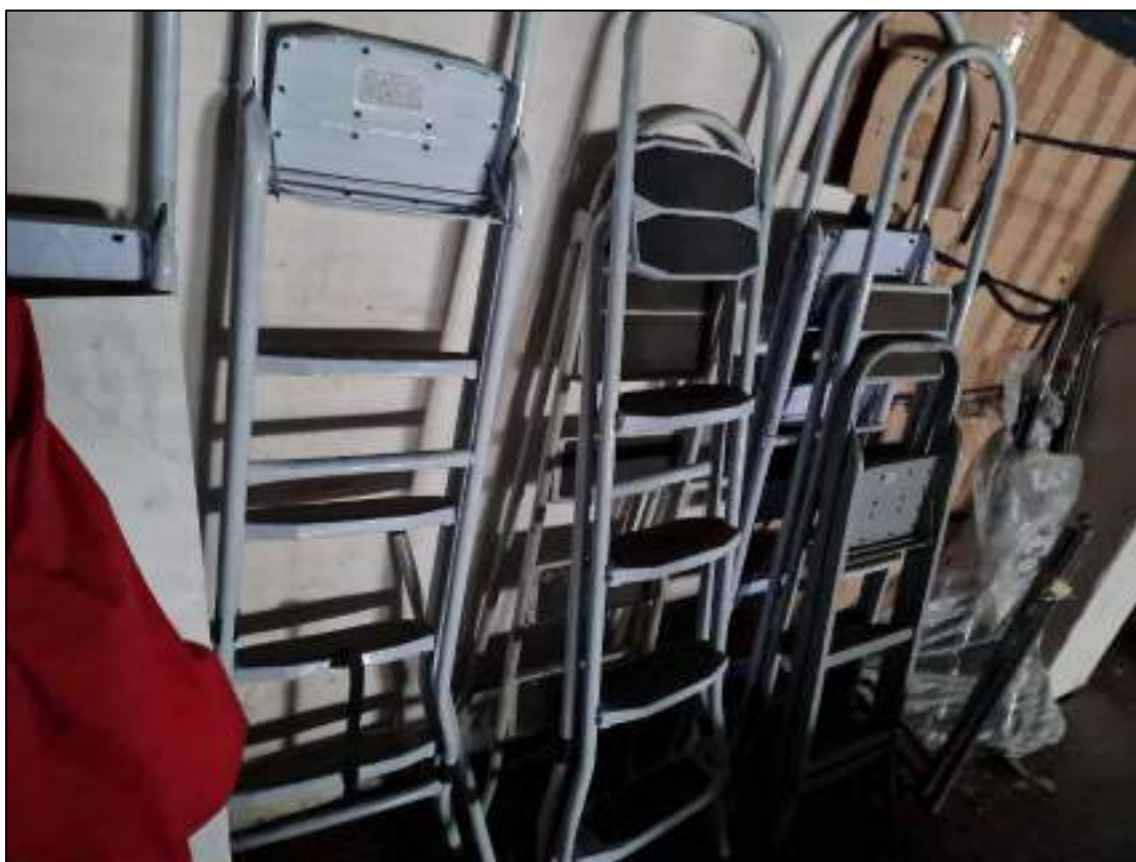


**ITEM 0143 - MESA COM BASE METÁLICA E TAMPO DE VIDRO TEMPERADO**





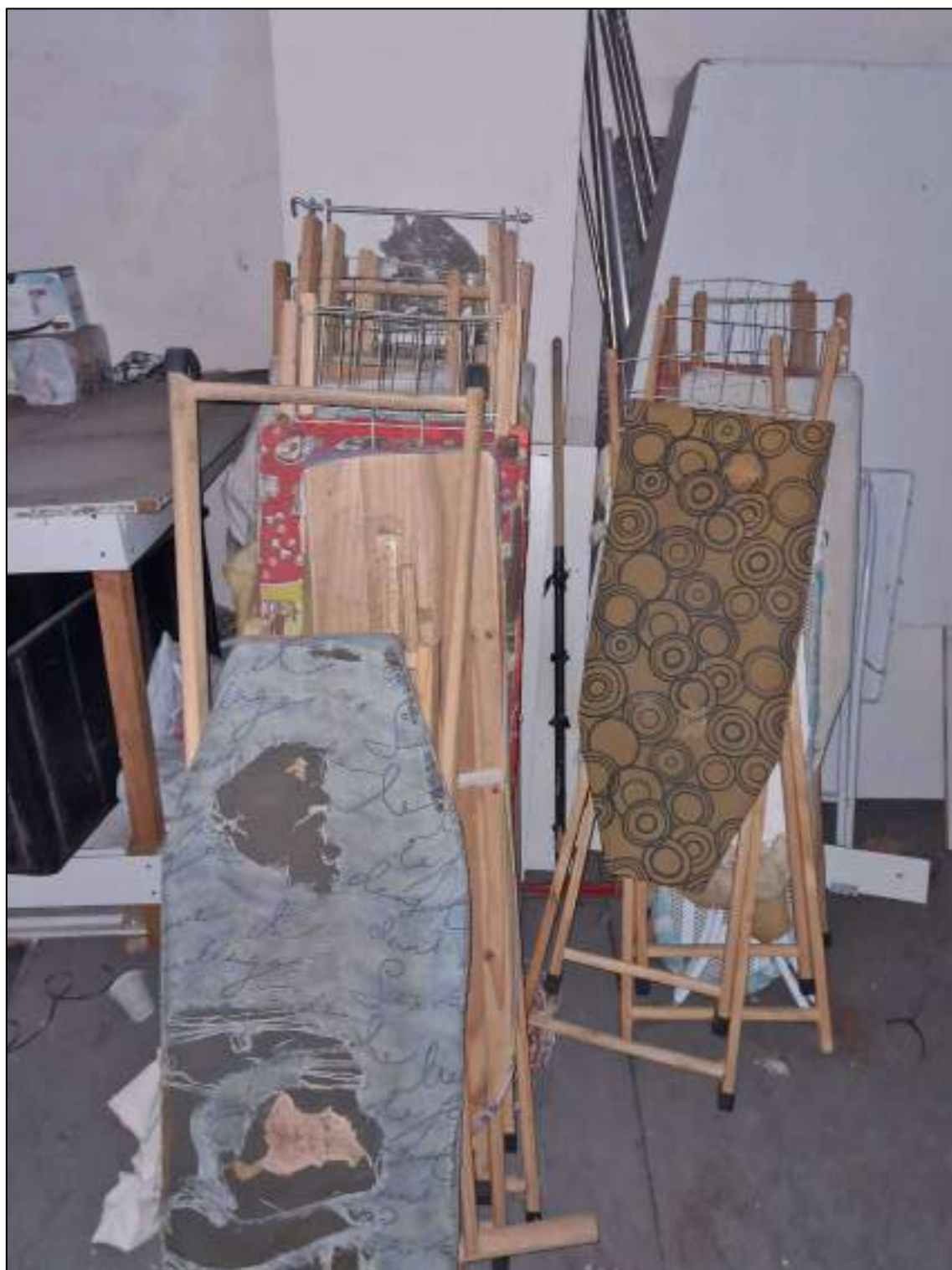
**ITEM 0144 - MESA DE MADEIRA COM TAMPO DE VIDRO TEMPERADO**



**ITEM 0148 – ESCADAS (4 DANIFICADAS)**



**ITEM 0149 - ARMÁRIO GUARDA-ROUPA METÁLICO**



**ITEM 0150 - TÁBUAS DE PASSAR ROUPA (15 DANIFICADAS)**



**ITEM 0150 - TÁBUAS DE PASSAR ROUPA (15 DANIFICADAS)**



**ITEM 0151 - MANEQUINS**



**ITEM 0152 - SACOS DE TECIDO**



**ITEM 0153 - VASO DECORATIVO**



**ITEM 0154 - BANQUETAS ESTILO PUFF**



**ITEM 0155 - ESTANTE DE FERRO TAMANHO MÉDIO**



**ITEM 0156 - CAIXAS DE BOLSAS FEMININA**





**ITEM 0161 - DOBLÔ CARGO FLEX - 2008/09 - PLACA: EEU-0574 RENAVAM 00116107871 (BATERIA FURTADA)**



**ITEM 0161 - DOBLÔ CARGO FLEX - 2008/09 - PLACA: EEU-0574 RENAVAL 00116107871 (BATERIA FURTADA)**



**ITEM 0161 - DOBLÔ CARGO FLEX - 2008/09 - PLACA: EEU-0574 RENAVAL 00116107871 (BATERIA FURTADA)**



**ITEM 0162 E 0167- EXTINTORES DE INCÊNDIO GRANDES E LOTE COM HASTES DE ALUMÍNIO BASE DE EXTINTORES DE INCÊNDIO**



**ITEM 0163 E 0165- EXTINTORES DE INCÊNDIO PEQUENOS E EMBALAGENS E CAIXAS DE PAPELÃO**



**ITEM 0166 E 0164- LOTE HASTES DE ALUMINIO BASE DE ARARAS E LÂMINAS DE VIDRO TEMPERADO**



**ITEM 0174 E 0178 - FRAGMENTADORA DE PAPEL PAPELÃO (DANIFICADA) E COFRES ESTILO GAVETAS DE TAMANHOS VARIADOS**



**ITEM 0176 - ARMÁRIO PRETO DE ALUMÍNIO**



**ITEM 0181 - APARELHOS DE SOM COM CAIXAS DE SOM AVULSAS DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)**



**ITEM 0181 - APARELHOS DE SOM COM CAIXAS DE SOM AVULSAS DIVERSOS MODELOS (DANIFICADOS)**





**ITEM 0184 - MANEQUINS DIVERSOS TAMANHOS E MODELOS**



**ITEM 0185 - MICRO-ONDAS - ELECTROLUX E CONSUL**



**ITEM 0185 - MICRO-ONDAS - ELECTROLUX E CONSUL**



**ITEM 0190 - MALA DE VIAGEM**



**ITEM 0195 - CÂMERAS DE SEGURANÇA**



**ITEM 0195 - CÂMERAS DE SEGURANÇA**



**ITEM 0198 - ESTAÇÕES DE TRABALHO COMPARTILHADAS**



**ITEM 0199 - MESAS CINZAS SIMPLES DE ESCRITÓRIO**



**ITEM 0199 - MESAS CINZAS SIMPLES DE ESCRITÓRIO**



**ITEM 0201 - MESAS DE MADEIRA DE REUNIÃO**



**ITEM 0201 - MESAS DE MADEIRA DE REUNIÃO**





**ITEM 0203 - ARQUIVOS DE METAL**



**ITEM 0204 - MONITORES DE COMPUTADOR - MODELOS DIVERSOS**



**ITEM 0206 - CPUS DE MARCAS VARIADAS (20 DANIFICADOS)**



**ITEM 0206 - CPUS DE MARCAS VARIADAS (20 DANIFICADOS)**



**ITEM 0206 - CPUS DE MARCAS VARIADAS (20 DANIFICADOS)**



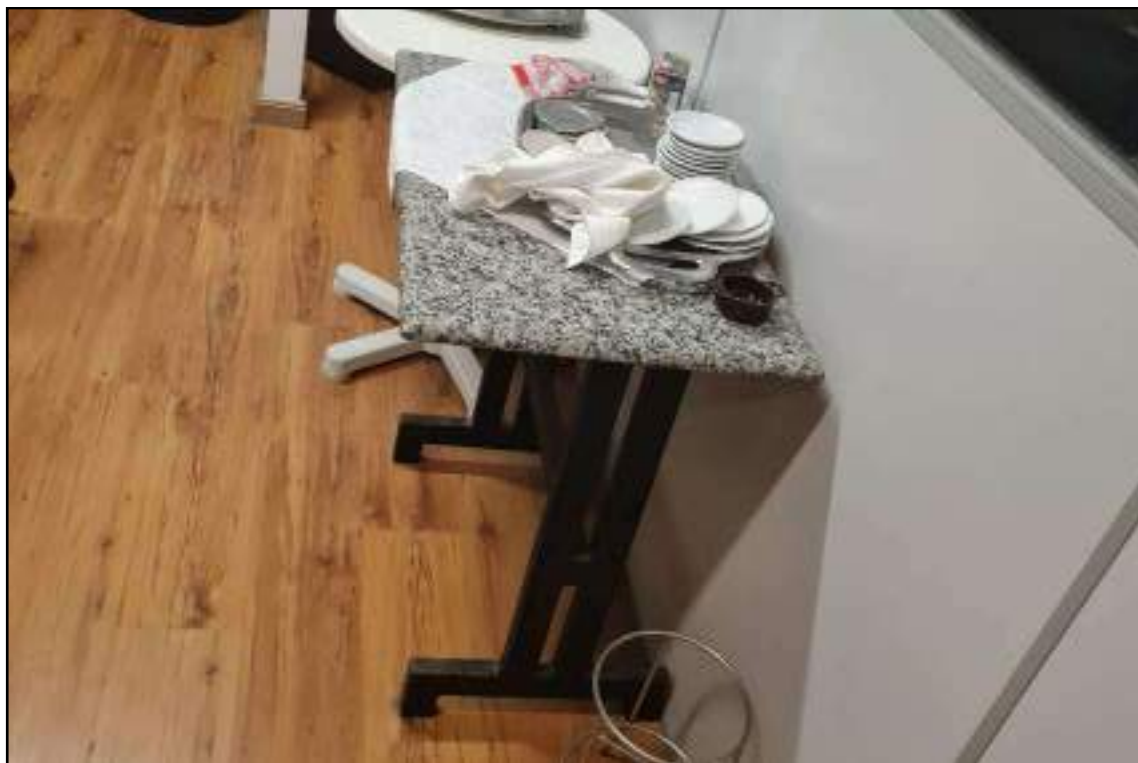
**ITEM 0208 - IMPRESSORA E SCANNER HP DESKJET 4500 (DANIFICADA)**



**ITEM 0209 - NO BREAKS**



**ITEM 0210 - MÁQUINAS DE IMPRESSÃO DE NOTA FISCAL (20 DANIFICADAS)**



**ITEM 0211 - MESA DE APOIO DE GRANITO**



**ITEM 0213 - SERVIDOR CENTRAL PARA DISTRIBUIÇÃO DE CABOS DE TEFEFONE E INTEMET**



**ITEM 0215 - LOUSA BRANCA PARA ANOTAÇÕES**



**ITEM 0217 - IMPRESSORA HP ALLIN-ONE OFFICEJET J3600**



**ITEM 0218 - TONERS PARA IMPRESSORA - MODELOS DIVERSOS**





**ITEM 0221 - ESTRUTURA METÁLICA COM PORTA DE VIDRO PARA ARMAZENAGEM DE COMPUTADOR SERVIDOR CENTRAL**



**ITEM 0230 - GRAMPEADORES - (CAIXA)**



**ITEM 0232 - COFRE - MODELOS DIVERSOS**



**ITEM 0238 - DECODERS DE TV A CABO DA TELEFÔNICA**



**ITEM 0240 - PRATELEIRA COM TRÊS BANCADAS O**



**ITEM 0241 - QUADRO**



**ITEM 0242 - VASOS DECORATIVOS PARA PLANTAS**



**ITEM 0242 - VASOS DECORATIVOS PARA PLANTAS**



**ITEM 0245 - LOUSA BRANCA GRANDE PARA ANOTAÇÕES**



**ITEM 0244 - MANEQUINS DIVERSOS TAMANHOS E MODELOS**



**ITEM 0246 - BANQUETAS PUFF (ESTADO DE CONSERVAÇÃO DIVERSOS MODELOS)**



**ITEM 0247 - SERVIDOR PARA DISTRIBUIÇÃO DE CABOS TELEFÔNICOS**





**ITEM 0248 - MESA REDONDA COM BASE METÁLICA E TAMPO DE VIDRO**



**ITEM 0251 - MESA DE MÁQUINA DE COSTURA ANTIGA**



**ITEM 0254 - LOTE COM BLOCOS DE PAPEL COM CARBONO PARA EMISSÃO DE NOTAS FISCAIS E MATERIAIS DE PAPELARIA DIVERSOS**



**ITEM 0255 - HDS DE COMPUTADOR**



**ITEM 0256 E 0261- ESTANTES METÁLICAS E APARELHOS DE SOM COM CAIXAS DE SOM AVULSAS DIVERSOS MODELOS**



**ITEM 0257, 0259 E 0260 -- COFRE, ESPELHO EMOLDURADO E CADEIRAS DE PLÁSTICO**



**ITEM 0260 - CADEIRAS DE PLÁSTICO**



**ITEM 0262 - CAIXAS D'ÁGUA**



**ITEM 0264 - ESPELHO COM MOLDURA METÁLICA DECORATIVA**



**ITEM 0265 - CAIXA COM FERROS DE PASSAR ROUPA QUEBRADOS**



**ITEM 0266 - TAMPOS DE GRANITO QUE SERVEM COMO MESA**



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO



fls. 15992

Dependência: 73º D.P. JACANA  
Boletim Nº: AY2129-2/2022 - 2ª Edição

Iniciado: 07/04/2022 04:29 e Emitido: 07/04/2022 às 09:58

Boletim de Ocorrência Sem autoria

Naturezas da Ocorrência

Crime Consumado  
Código Penal - Incêndio (art. 250, caput)

Dados da Ocorrência

Circunscrição: 90 D.P. - PQ. NOVO MUNDO  
Local do Fato: Alameda Sargento Assad Feres, 381, - Parque Novo Mundo - S.PAULO - SP  
Tipo de Local: Via Pública - Via Pública

Ocorrência: 07/04/2022 às 04:29  
Comunicação: 07/04/2022 às 04:29

Flagrante: Não

Elaboração: 1ª Edição - 07/04/2022 às 09:45  
2ª Edição - 07/04/2022 às 09:58

Pessoas Físicas

- |                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| 1 - Condutor      | Nome: CAMILA STEFANY PIRES ALEMÃO |
| RG: 37287291 - SP | Dt. de Nascimento: 28/06/1998     |
| 2 - Testemunha    | Nome: JEREMIAS PEREIRA DOS SANTOS |
| RG: 54599702 - SP | Dt. de Nascimento: 19/04/1985     |
| 3 - Representante | Nome: ALEX STOCHI VEIGA           |
| RG: 43554628 - SP | Dt. de Nascimento: 19/06/1986     |
| 4 - Vítima        | Nome: A Coletividade              |
| 5 - Indiciado     | Nome: desconhecido                |

Histórico do BO

1ª Edição criada 07/04/2022 09:26 por Milton Elmokdisi M. De Araujo

Comparecem os Policiais militares acima qualificados informando que foram acionados via Copom a fim de atender ocorrência de incêndio no local dos fatos. Ao chegarem ao local do incêndio este já havia sido controlado.

Esclarecem que a VTR dos Bombeiros que atendeu o local foi a de prefixo nº C05103 Encarregado Tenente Perin. Noticiam que o local é um galpão desocupado onde existiria algumas máquinas, e manequins tendo em vista que era uma antiga fábrica têxtil.

O local encontra-se preservado pelos policias militares componentes da VTR M05123. A Autoridade



Documento assinado digitalmente nos termos da lei 11.419/2006  
Polícia Civil do Estado de São Paulo, em 07/04/2022 às 09:58

Chave de Impressão:  
314EB8169D3D60F6D7A2FABB79FD41AD

73º D.P. JACANA

Endereço da Delegacia: R PAULO LINCOLN DO VALE PONTIM, 744, - JACANA - 02273011 - S.PAULO - SP

www.policiacivil.sp.gov.br

Folha: 1





SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO



Dependência: 73º D.P. JACANA

Boletim Nº: AY2129-2/2022 - 2ª Edição

Iniciado: 07/04/2022 04:29 e Emitido: 07/04/2022 às 09:58

Policial solicitou perícia local ao Instituto de Criminalística através da mensagem nº 272.

Por fim, a representante do estabelecimento não compareceu ao Distrito Policial até o fechamento do presente registro. Obs: O presente registro foi iniciado pela Polícia Militar através do boletim integrado PM/PC. Nada mais.

2ª Edição criada 07/04/2022 09:49 por MONICA DA SILVA VASCONCELOS  
O presente registro tem a finalidade de constar a natureza do registro da ocorrência

Solução: Encaminhamento dp área do fato

Histórico de Edições do BO	
2ª Edição - 07/04/2022 às 09:58 por MONICA DA SILVA VASCONCELOS	
2.1	Histórico do BO incluído(a)
2.2	excluído(a) da Natureza de Crime Consumado Pendente de Validação Artigo 1
2.3	Inclusão da Natureza
2.4	Vítima incluído(a)
2.5	Indiciado incluído(a)
As informações detalhadas das edições realizadas neste BO estão disponíveis somente via sistema.	

Confere(m), assina(m) e recebe(m) uma via

BO digitado por MONICA DA SILVA VASCONCELOS, Escrivão(ã) de Polícia

Equipe chefiada por Milton Elmokdisi M. De Araujo, Delegado(a) de Polícia

Documento assinado digitalmente nos termos da lei 11.419/2006



Documento assinado digitalmente nos termos da lei 11.419/2006  
Polícia Civil do Estado de São Paulo, em 07/04/2022 às 09:58

Chave de Impressão:  
314EB8189D3D60F8D7A2FABB79FD41AD

73º D.P. JACANA

Endereço da Delegacia: R PAULO LINCOLN DO VALE PONTIM, 744, - JACANA - 02273011 - S.PAULO - SP

www.policiaocivil.sp.gov.br

Folha

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CAMILA QUIRICI DA SILVA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/04/2022 às 14:43, sob o número WJMJ22405907992. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021058-77.2016.8.26.0100 e código CCA070A.